

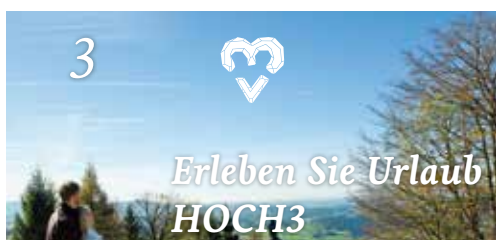
DREILÄNDERECK Bayerischer Wald



*Urlaubsgefühle
die direkt ins
Herz gehen.*

*Ihre Gastgeber
HOCH3*







♥
Die Gefühle

📍
Der Ort

3
Das Dreiländereck

Bei uns im Dreiländereck warten ganz besondere Momente auf Sie – dreimal so intensiv, dreimal so genussvoll und dreimal so entspannend. Denn hier treffen Deutschland, Österreich und Tschechien aufeinander und entfalten gemeinsam ihre Schönheit HOCH3. Genießen Sie eine unverfälschte Natur, begegnen Sie außergewöhnlichen Menschen und entdecken Sie die zahlreichen Geschichten, die hier auf Sie warten.

Verbunden durch den Almberg, Haidel und Dreisessel verstehen wir uns als Region mit Weitblick HOCH3. Die Berge, Wälder, Wiesen und Täler – eine vielfältige Landschaft – prägen uns ebenso wie die Ruhe, die wir durch sie finden. Eine Ruhe, die uns Kraft schenkt und uns auf-

horchen lässt. Die uns dazu bringt, den wichtigen Dingen im Leben Gehör zu schenken. Lauschen Sie gemeinsam mit uns dem Klang der Natur.

Erlebnisse HOCH3 finden Sie zu Fuß, mit dem Fahrrad oder den Schneeschuhen grenzübergreifend in allen drei Ländern. Tauchen Sie in die verschiedenen Kulturen ein, die alle ihren ganz eigenen Charme für Sie bereithalten – und dennoch eines gemeinsam haben: Gastfreundschaft HOCH3. Spüren Sie das HOCH3-Gefühl im Dreiländereck Bayerischer Wald und erleben Sie hautnah, was Urlaub HOCH3 wirklich bedeutet.

***Der Urlaub, der mitten ins Herz geht
im Dreiländereck Bayerischer Wald.***



SCHWENDREUTH
Hinterschwunding

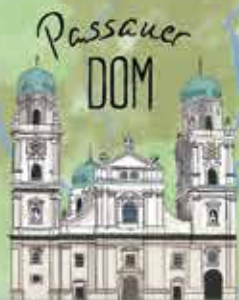


Philipporeut
Turmkapelle



HAIDELTURM
Crainet

DREILÄNDERECK NIEDERBAYERN + SÜDBÖHMEN + OBERÖSTERREICH



Passauer
DOM

Wollaberg
Jandelsbrunn





Leopoldsdorf
HAIDMÜHLE



Schloss
KRUMAU



Niederbayern

DREISESEL
Neureichenau



GRENZSTEIN
DREILÄNDERECK

Oberösterreich



Stift Schlägl Kloster
AIGEN - SCHLÄGL



Bayerischer Wald

Fernblick über eine traumhafte Mittelgebirgslandschaft

Grüß Gott und herzlich willkommen in der Gemeinde Grainet. Unser staatlich anerkannter Erholungsort ist eingebettet in einen herrlich grünen Landschaftskessel.

Grainet steht für „das Grünende“.

Die Gemeinde liegt direkt am Fuße unseres Hausbergs, dem 1.167 Meter hohen Haidel.

Das Landschaftsbild ist geprägt von sanften Bergkuppen, die von glasklaren Bächen und natürlichen Fließgewässern durchzogen sind. Lassen Sie sich getreu dem Motto „Der Natur auf der Spur“ überraschen und inspirieren zugleich. Atmen Sie frische, gesunde Bergluft und tanken Sie neue Kraft. Sicher gibt es für jeden Geschmack und jede Generation den passenden Lieblingsplatz zu entdecken.

SEHENSWÜRDIGKEITEN UND FREIZEITTIPPS

Sommer: Landschaftsweiher, Angeln, Spielplätze, ganzjährig geführte Wanderungen, Tennis, Asphaltstockschießen, Walking, Beachvolleyball, Reiten, Drachensfliegen, Radeln, Genussradeln mit dem E-Bike, Kutschenfahrten, Anbindung zur Mountainbikestrecke TRANS BAYERWALD

Winter: Skilift mit Beschneiungs- und Flutlichtanlage, Rodeln, Haidel- und Kesselloipen, Winterwanderwege, Eisstockbahnen

Sehenswert: Haidel-Aussichtsturm, Kirchen und schmucke Kapellen



35 Meter hoher Haidel-Aussichtsturm mit wunderschönem Panoramablick – bei Föhn bis zu den Alpen.





MEIN LIEBSTER PLATZ

„Die Pater-Rupert-Mayer-Kapelle in Obergrainet ist eine Oase der Kraft. Der schier unendlich weite Blick über Wiesen, Hügel und Waldwogen – bei gutem Wetter bis in die Alpen – ist eine Augenweide und lässt die Seele baumeln. Die herrliche Aussicht begleitet einem, bis hinunter nach Grainet.“
Wolfgang Schano, Touristinfo Grainet



TOURIST-INFO GRAINET

Obere Hauptstraße 11, 94143 Grainet
Tel. 08585 9600-0, tourismus@grainet.de
www.grainet.de





Hüttenhof – Wellnesshotel und Luxus-Bergchalets ★★★★★

Zeit zu zweit im Hüttenhof

Ganz nach dem Motto COLLECT MOMENTS, NOT THINGS konzentrieren sich die Inhaber des Hüttenhofs in Grainet auf die wichtigsten Momente im Leben: die Gemeinsamen. Diese können Paare im Wellness-Hotel für Erwachsene sowie in den dazugehörigen Luxus-Chalets genießen – und dabei komplett in die Ruhe des Bayerischen Waldes eintauchen.

Gemeinsame Wohlfühlmomente genießen

Wer dem viel zu schnell getakteten Alltag entfliehen möchte, der ist im Hüttenhof genau richtig. In liebevoll gestalteten Zimmern sowie in luxuriös ausgestatteten Chalets können Sie gemeinsam mit Ihrem Partner eine wertvolle Auszeit erleben. Als kleines Dorf angelegt garantieren die Chalets Erholung pur in absoluter Abgeschiedenheit. Denn alle verfügen über Pool, Sauna, Kamin und Küche – Sie müssen Ihr privates Reich also eigentlich nicht verlassen. Sogar die Masseurin und selbstverständlich auch der Zimmerservice des hauseigenen Gourmet-Restaurants stehen Ihnen dort jederzeit zur Verfügung.

Wellnessmomente für Körper und Geist

Im Wellnessbereich des Hotels erwartet Sie neben dem großzügigen Infinity-Pool mit seiner spektakulären Aussicht eine vielfältige Saunalandschaft. Hier passt sich alles Ihrem persönlichen Takt an.

Für Aktive bietet sich die optimale Lage des Hüttenhofs darüber hinaus als Ausgangspunkt für Erkundungstouren in den Bayerischen Wald an. Beim Wandern oder Biken durch die wunderschöne Landschaft werden alle Sinne angesprochen – der Wald tut Körper und Seele gut.

53 DZ, 3 EZ, 9 Luxus-Chalets

Preis p. P.: ab 101 €

Helmut Paster

Hobelsberg 23 · 94143 Grainet

Tel. 08585 96050 · info@hotel-huettenhof.de

www.huettenhof.de

Hüttenhof
WELLNESS, KUSCHELN &
GLÜCKSMOMENTE
★★★★





5 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 41 €

Göttlhof / Reiterhof

Im Golddorf Unterseilberg liegt unser schöner, renovierter Vierseithof. Neben gut eingerichteten FeWo bieten wir Reit-, Grill-, Kinderspielfeld und Kleinkinderausrüstung.

Unser Angebot: Reitunterricht, Wanderausritte, Kutschenfahrten.

Im Winter: eigene Skilifte, Skiverleih/Skischule.

www.skilifte-goettl.de, www.gs-schneesportschule.de

5 Ferienwohnungen für max. 20 Personen.

Georg Göttl · Unterseilberg 21 · 94143 Grainet · Tel. 08585 497

Mobil 0170 9367864 · info@goettlhof.de · www.goettlhof.de



3 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 50 €

Ferienwohnung Grabmeier

Luxuriös eingerichtete FeWo mit weitem Panoramablick bietet hohen Komfort, mit Sauna, Whirlpool und Infrarotkabine. Wir bieten alle Voraussetzungen für einen ruhigen, erholsamen und doch erlebnisreichen Urlaub.

Die ruhige Lage der FeWo fernab vom Autoverkehr ist nur ein kleiner von vielen Vorzügen. 3 FeWo für max. 12 Personen.

Besuchen Sie uns online unter: www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/3587
www.traumferienwohnungen.de

Christa Grabmeier · Hobelsberg 20 · 94143 Grainet · Tel. 08585 91012

Mobil 0160 98706708 · christa.grabmeier@web.de · www.ferienwohnungen.de



1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 44 €

Ferienwohnung Grainet-Unterseilberg

Willkommen im Ferienparadies Unterseilberg, Gemeinde Grainet, im Landkreis Freyung-Grafenau, im Bayerischen Wald. Unsere Ferienwohnung liegt in wunderschöner Lage und bietet Ihnen Ruhe, Komfort und Bequemlichkeit sowie einen herrlichen Blick in die Natur.

Die Wohnung verfügt über ein großes Wohnzimmer mit Essecke, Fernseher mit Sat-TV, 2 Schlafzimmer für je 2 Personen, 1 Bad mit WC, 1 Dusche mit WC, 1 Küche mit Geschirrspüler, Mikrowelle und 2 Balkone.

Rudi Spatschek · Thomas Müller · Unterseilberg 9 · 94143 Grainet · www.abs-ferien.de

Mobil 0176 20106237 · 0173 9332323 · tmueller36@yahoo.de · rudi_spatschek@yahoo.de



3 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 55 €

Ferienwohnung Stoahauer

Unser 800 m hoch gelegener Einzelhof ist umgeben von Wald und Wiesen. Genießen Sie die wunderschöne Aussicht, das ungezwungene Miteinander und entspannen Sie abseits von Trubel.

Für Kinder ein Paradies ohne Straßenverkehr und mit vielen Tieren.

Eine Vielzahl von Wanderwegen startet direkt am Haus und im Winter erwartet Sie ein schneesicheres Skigebiet. 3 FeWo für max. 18 Personen.

Maria Gumminger · Kienzlberg 7 · 94143 Grainet · Tel. 08585 458

mgumminger@web.de · www.stoahauer.de



Idyllische Landschaft mit grandiosen Ausblicken

- grenzenlose Freiheit am Grünen Band Europa

Die Gemeinde Haidmühle mit ihren Erholungsorten Bischofsreut und Frauenberg liegt in einer Welt der Ruhe und Erholung.

Ein schier endloses Wander- und Radwegenetz mit grenzüberschreitender Anbindung durchzieht unseren Landstrich und bietet Ihnen großartige Naturerlebnisse.

Mitten in den Wäldern und Hochmooren erwarten Sie stille Täler, klare Seen, rauschende Bäche mit Wasserrädern und Naturschauspiele wie Wasserfälle, sternklare Nächte sowie schöne Kneippanlagen und gemütliche Ruheoasen.

Die einmalige Naturlandschaft mit einer selten gewordenen Tier- und Pflanzenwelt ist hier mehr als nur eine interessante Freizeitgestaltung, sie ist Teil der Identität der Menschen, die hier leben. Die weiße Winterlandschaft wird durch zahlreiche gespurte Loipen und gewalzte Wege, die sich über sanften Hügeln schlängeln, spürbar und erlebbar.

ERFÜHLEN, ERLEBEN und GENIEßEN Sie die einzigartige Kulturlandschaft der Bischofsreuter Waldhufen.

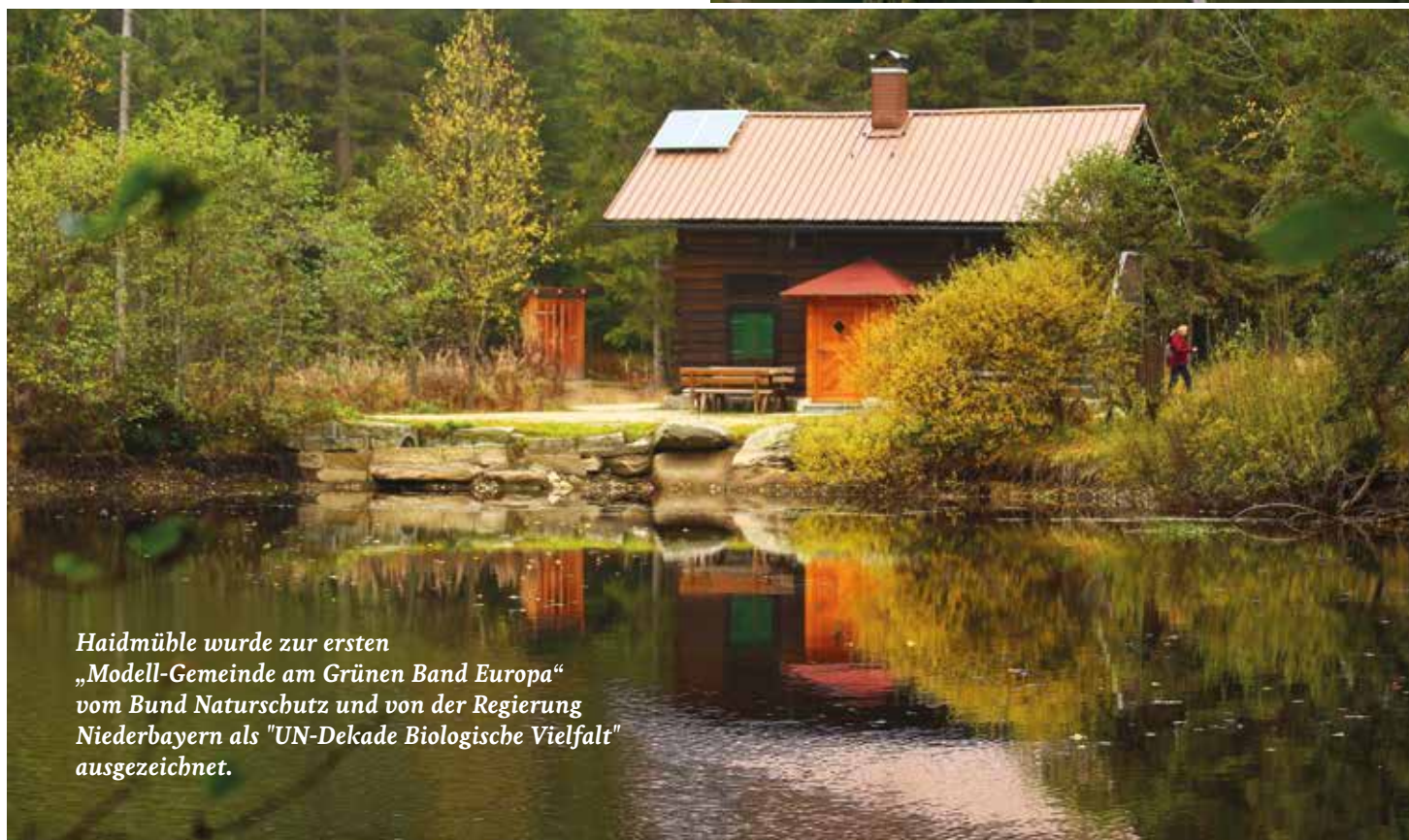


SEHENSWÜRDIGKEITEN UND FREIZEITTIPPS

Sommer: grenzüberschreitende Wander- und Radwege, Naturbadesees mit Beach-Volleyball-Platz, Kneipp-Tretbecken, Märchenwald

Winter: über 60 km Doppelspurloipen, auch grenzüberschreitend, Rodelwiesen, Familienskipiste, Schneeschuhwandern

Sehenswert: Zugfahrt ins romantische Moldautal, verlassenes Dorf Leopoldsreut, jährlich stattfindende internationale Schlittenhunderennen in Haidmühle



Haidmühle wurde zur ersten „Modell-Gemeinde am Grünen Band Europa“ vom Bund Naturschutz und von der Regierung Niederbayern als "UN-Dekade Biologische Vielfalt" ausgezeichnet.



MEIN LIEBSTER PLATZ

„An der Jogl-Kneippanlage mit Tretbecken, Ruheliegen und Sitzgelegenheit lässt es sich nach einer Wander- oder Radtour in aller Ruhe entspannen“

Das Team der Touristinfo Haidmühle



TOURIST-INFO HAIDMÜHLE

Dreisesselstraße 12, 94145 Haidmühle
Tel. 08556 97263-20,
tourismus@haidmuehle.bayern.de
www.haidmuehle.de





Witikohof – Tagungs-, Freizeit- und Wellnesshaus



Lassen Sie sich im Witikohof von den landschaftlichen Eindrücken inspirieren, erleben Sie die Gastfreundschaft der „Waidler“ und vergessen Sie für ein paar Stunden, Tage oder Wochen bei uns den Alltagstrott.

Als Einrichtung der Wolfsteiner Werkstätten liegt dem Witikohof in Bischofsreut die Integration behinderter Menschen, ob als Urlaubsgast oder Mitarbeiter, sehr am Herzen. Das gesamte Haus ist behindertengerecht eingerichtet.

Ausstattung: Restaurant mit Terrassenzugang, 5 Seminarräume für 10-60 Personen, Bier- und Weinstube zum gemütlichen Beisammensein.

Zimmer: Neben unseren 5 barrierefrei ausgestatteten Zweibettzimmern bieten wir Ihnen 4 behindertenfreundliche Zimmer sowie 7 Zweibett- bzw. Doppelzimmer und 14 Einzelzimmer mit Standardausstattung.

Ausflugsmöglichkeiten: In der Umgebung gibt es zahlreiche Freizeit- und Ausflugsangebote für Menschen mit und ohne Handicap. Beispielsweise den Bischofsreuter „Hausberg“ Haidl mit 40 m hohem Aussichtsturm, Dreiflüsse-Stadt Passau und Moldaustausee in Tschechien sowie den Nationalpark Bayerischer Wald mit barrierefreiem Baum-Ei.

Wellnessangebot: Nach einer ausgiebigen Wanderung oder einer winterlichen Langlauftour erwartet Sie unser barrierefreier Wellnessbereich mit Sauna und Dampfbädern sowie das Erlebnisbecken, Whirlpool und Ruheräume zum entspannten Tagesausklang.

Eine Einrichtung der Wolfsteiner Werkstätten,
Träger: Caritasverband f. d. Diözese Passau e. V.
Ansprechpartner: Karl-Heinz Seidl

19 DZ bzw. 2-Bettzimmer, 24 EZ
Preis p. P.: ab 45 €

Bischofsreut – Hauptstraße 24 · 94145 Haidmühle
Tel. 08550 96190 · info@witikohof.de
www.witikohof.de



Witikoehof
caritas



Ferienhaus Haidweg

6 FeWo für 2-6 Personen mit 50-90 m², liebevoll und individuell eingerichtet, wahlweise mit 1-3 separaten Schlafräumen, Du/WC bzw. Bad/WC, SAT/TV, Stereo-Anlage und kostenlosem WLAN. Garten, Terrasse/Balkon, ruhige, jedoch zentrale Lage. Einkaufen, Loipen und Badensee in Nähe. Ganzjährige Sonderpreise auf Anfrage. Last Minute und Hausprospekt.

6 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 35 €

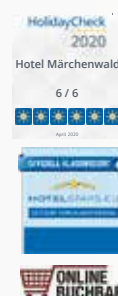
Elsbeth und Stefan Strixner · Haidweg 46 · 94145 Haidmühle
Tel. 08556 764 · stefan.strixner@t-online.de · www.haus-haidweg.de



Hotel Märchenwald ★★★

Möchten auch Sie sich einmal an der familiären Atmosphäre eines 3 Sterne Hotels mit 34 Betten, gutem Essen und einem Panoramaaufzug erfreuen? Dann kommen Sie zu uns. Zwischen Philippsreut und Bischofsreut in der Gemeinde Haidmühle in ruhigster Lage finden Sie komfortable, gemütliche Gästezimmer, Suiten, Appartements und Ferienwohnungen zwischen 30 und 84 m² für Nichtraucher. Großes Frühstücksbüfett, am Abend bei Halbpension Menüauswahl (3) mit Suppe und Dessert. Kostenlos: WLAN, Sauna, Physiotherm Infrarotkabine, Bademäntel, Saunatücher und Fitnessraum. Shuttleservice von Bahn- und Busreisenden. Auf unserem Grundstück gibt es auch ein Naturkneippbecken, wenige Meter weiter Freizeitanlagen und einen schönen Märchenwald mit großem Kinderspielplatz. Kinderermäßigung, Preisnachlass für alle bei mehr als 10 Tagen Aufenthalt. Das Mitbringen von Haustieren ist leider nicht möglich.

Bitte lesen Sie auch die Beurteilungen unserer Gäste in den Onlineportalen.



12 DZ, 1 EZ
Preis p. P.: ab 42 €
3 Wohnungen, 2 Suiten
Preis pro Tag: ab 69 €

Karl und Helga Berger
Bischofsreut – Langreut 42
94145 Haidmühle · Tel. 08550 921970
Mobil 0160 922 22270
info@hotel-maerchenwald.de
www.hotel-maerchenwald.de





Ferienhaus Herbstzauber

Unser neu gebautes Holzhaus in Waldrandlage garantiert Ihnen Entspannung pur.
Das Ferienhaus verfügt über ein separates Schlafzimmer,
2 Einzelbetten mit Galerie, Sat-TV und eine gut ausgestattete Küche.
Die überdachte Terrasse mit herrlichem Seeblick lädt zum Verweilen ein.



1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 99 €

Judith Herbst · Ludwigsreuter Straße 163 · 94145 Haidmühle · Mobil 0160 97924042
info@ferienhaus-haidmuehle.de · www.ferienhaus-haidmuehle.de



5 EZ, 10 DZ
Preis p. P.: ab 33 €

Familie Madl
Bischofsreut – Unteres Dorf 17
94145 Haidmühle
Tel. 08550 245
info@matthiasl.de
www.matthiasl.de

Landhotel und Trainingsstall „Zum Matthiasl“

Erholungsurlaubstage erleben Sie im Landhotel „Zum Matthiasl“.

Der ideale Platz für Familien und Sportfreunde. Wir bieten Ihnen ein vielfältiges Angebot rund ums Pferd.

Training und Basisarbeit, Rinderarbeit und Reitunterricht in der Halle oder am Reitplatz. Auch lange Ausritte entlang des historischen „Goldenen Steigs“ und das Dreiländereck werden Sie verzaubern.

Tauchen Sie in den Spirit unserer Ranch ein und genießen Sie entspannte Tage auf und um den Hof. Unsere Küche verwöhnt sie mit kulinarischen Schmankerln aus der Region sowie aus eigener Erzeugung.

Für die Wintermonate sind die Loipeneinstiege sowie der Skilift in direkter Nähe zu erreichen.





Preis p. P./Halbpension: ab 35 €

Walter Lausecker
Bischofsreut – Schnellenzipf 36 ¼
94145 Haidmühle
Tel. 08550 223
lausecker@runenhof.de
www.runenhof.de

Runenhof

Ferienhof mit Verpflegung.
Zertifiziert für vorbildliches Umweltengagement.
Lage wie auf einer Alm.

Unseren Gästen steht eine 7 ha große Ferienanlage mit Forellenteich, Kneippbecken, Tiergehege (Ponyreiten) zur Verfügung. Hallenschwimmbad, Sauna, Infrarotkabine, Kaminzimmer, Teeküche, Trimmergeräte und Aufenthaltsraum (mit Getränke-Essen-Service) vorhanden.

- Ideale Wander- Ski- und Ausflugsbedingungen Bayern-Tschechien-Österreich.
- Winterparadies, Langlauf, Ski Alpin, Schneeschuhwandern, Rodelhang.
- Schöne, gemütliche Unterkunft für Familien, Ehepaare und Gruppen bis 18 Personen.

Sei nicht doof - mach Urlaub am Runenhof



2 EZ, 4 DZ
Preis p. P.: ab 45 €

Familie Strohmaier
Kirchbergstraße 25
94145 Haidmühle
Tel. 08556 490
info@hotel-haidmuehle.de
www.hotel-haidmuehle.de

Traditionsghasthof Strohmaier

Sanfter Tourismus seit 1911

Wir veredeln mit viel Liebe saisonabhängig, heimische Produkte und bieten noch echte bayrische Schmankerl und Klassiker an. Es ist neben der herausragenden Küche vor allem das gesellige Ambiente, welches unser Haus auszeichnet.

Persönliches und reichhaltiges Frühstück, selbstgemachte Marmeladen, hausgebackene Kuchen und Torten. Genießen Sie nach einer deftigen Stärkung im Biergarten einen milden Verdauungstropfen.

Ob Winter oder Sommer, wir beraten Sie gerne bzgl. der Freizeitaktivitäten.

Waldbaden und Kneipen liegen sehr im Trend. Durch die Haidmühler Ruhe und Abgeschiedenheit können Sie die Seele baumeln lassen und auf andere Gedanken kommen.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch
Ihre Fam. Strohmaier



1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 30 €

Haus Dreiländereck

Unsere ruhige FeWo (2-6 Personen) mit separatem Eingang hat ca. 100 m², 1 Schlafzimmer mit Du/WC, 1 Schlafzimmer mit Bad/Du/WC, Wohnzimmer mit Sat-TV, Wohnküche mit Mikrowelle, Gefrierkühlschrank und Geschirrspüler.

Die Terrasse und Liegewiese laden zum Entspannen ein. Ski- und Snowboardschule und Wintersportgeräteverleih. Loipeneinstieg und Skilift in der Nähe.

Gertraud Schönberger · Frauenberg 44 · 94145 Haidmühle · Tel. 08556 549
info@skischule-dreilaendereck.de · www.skischule-dreilaendereck.de





Folge uns auf Facebook und Instagram

Anita Schönberger
Frauenberg 3 ½
94145 Haidmühle
Tel. 08556 972787
servus@dreisessel-chalets.de
www.dreisessel-chalets.de

Dreisessel-Chalets

Schön, dass Sie Lust auf Urlaubsgefühle verspüren.

Die Dreisessel-Chalets sind drei neue Luxus-Berghütten am Fuße des Dreisessels, wo Sie zu allen Jahreszeiten den Rückzugsort für Ihre Urlaubsträume fernab des Alltags finden.

Wer die Unabhängigkeit liebt und Wert auf das Besondere legt, wird sich hier wohlfühlen. Ausgestattet mit eigener Sauna, Panorama-badewanne und einem Außenwhirlpool findet man hier all das, wonach man sich nach einem aktiven Tag sehnt.

Tradition bewahren und Modernes wagen. Durch unsere handgeschreinerten Möbel erhalten die Chalets einen besonderen Flair von bayerischer Bodenständigkeit und moderner Leichtigkeit.

Inklusivleistungen:

- Frühstückskörbchen auf das Chalet geliefert
- Kamin mit Feuerholz und Kuschelcouch
- Kuscheliger Leihbademantel
- Massageanwendungen zu buchbar

Damit geht für uns ein Traum in Erfüllung, den wir mit Ihnen teilen möchten. Ihre persönliche Auszeit.



8 DZ, 1 EZ
Preis p. P.: ab 25 €

Heidi Riedl
Ludwigsreut 7 ½
94145 Haidmühle
Tel. 08556 382
info@riedl-reisen.de
www.riedl-reisen.de

Haus Auguste

Das familiäre Haus am Ortseingang von Haidmühle mit gepflegten Gästezimmern mit Dusche/WC und reichhaltigem Frühstück.

Unser Haus bietet einen gemütlichen Frühstücks- und Aufenthaltsraum, Teeküche, Trockenraum, Skikeller, Fahrradgarage, Unterstellmöglichkeit für Motorräder, Kinderbett, Kinderermäßigung auf Anfrage, Kinder bis einschließlich 3 Jahre frei.

Der Loipeneinstieg sowie Rad- und Wanderwege (Adalbert-Stifter-Radweg) befinden sich unmittelbar an der Pension, 2 Minuten zum Badensee, Entfernung zum Goldsteig-Wanderweg ca. 500 m. Eigenes Bus- und Taxiunternehmen.

Bei uns sind alle Urlaubsgäste herzlich willkommen – egal ob ein- oder mehrtägig. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.



1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 35 €

Haus Barbara

Das Haus Barbara ist ein wunderbarer Ort, wenn man Urlaub machen und sich entspannen möchte. Es bietet Platz für Familien und größere Gruppen bis zu 8 Personen.

Die idyllische Lage mitten in der Natur lädt zu Ruhe, Entspannung und Erholung ein, bei gleichzeitig bestem Freizeitangebot in der Nähe. Die Alleinlage garantiert jedem Gast einen entspannten und sehr ruhigen Urlaub.

Andreas Stadler · Hammerstraße 14 ½ A · 94145 Haidmühle
Mobil 0174 5628319 · info@haus-barbara.eu · www.haus-barbara.eu





1 Haus Preis p. Tag: ab 60 €
2 Wohnungen:
 - ABENDROT
 - MORGENDUFT
Preis p. Tag: ab 45 €

Florian Maseizik
 Bischofsreut – Unteres Dorf 21
 94145 Haidmühle
 Tel. 08550 452
info@hausgustl-bischofsreut.de
www.hausgustl-bischofsreut.de

Haus Gustl ★★★★★/★★★★★



„Nur die Ruhe in uns selbst lässt uns sorglos zu neuen Ufern treiben.“ (Adalbert Stifter)

Unser Haus Gustl liegt fast 1000 m hoch im wunderschönen Ort Bischofsreut. Genießen Sie einen herrlichen Ausblick auf den Dreissesselberg, in den Böhmerwald sowie auf die weitläufigen Wiesen, Felder und Wälder unserer Heimat.

Wir bieten Ihnen 2 Ferienwohnungen im Wohnhaus und 1 Ferienhaus im Garten. Unsere neuen, großzügigen und voll ausgestatteten Ferienwohnungen laden zum Entspannen und Verweilen ein.

Oder Sie verbringen schöne Urlaubstage in der Wohnstube unseres kleinen, gemütlichen und vollausgestatteten Ferienhauses mit 40 m². Unser Haus befindet sich neben einem Reiterhof und ist ein idealer Ausgangspunkt zum Wandern, Radfahren und Langlaufen.



2 DZ, 1 Vierbettzimmer
Preis p. P.: ab 25 €

1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 37 €

Angelika Ebersberger
 Bischofsreuter Straße 18a
 94145 Haidmühle, Tel. 08556 792
hallo@haus-anny.com
www.haus-anny.com

Haus Anny



Ruhig gelegenes Haus am Ortsrand von Haidmühle – umgeben von Wäldern und Wiesen.

Unser Ferienhaus verfügt über 2 Doppelzimmer und 1 Vierbettzimmer, ausgestattet mit Du/WC, TV und das Vierbettzimmer zusätzlich mit Balkon. Außerdem ist eine vollausgestattete Ferienwohnung vorhanden.

Parkplatz direkt vor dem Haus.
 200 m zur Loipe und 500 m zum Fahrradweg. Idealer Ausgangspunkt für Wanderungen, Unterstellmöglichkeit für Fahrräder und andere Sportgeräte vorhanden.
 Ein schöner Frühstücks- und Aufenthaltsraum, große Liegewiese, Grillmöglichkeit und geräucherte Fischspezialitäten aus eigener Fischzucht runden das Angebot ab.



Haus Dreissesselblick ★★★★★

Genießen Sie Ihren Urlaub in unserer ruhigen, geräumigen Ferienwohnung im Zweifamilien-Nichtraucherhaus mit großzügiger Mansarde, 80 m², Sonnenbalkon, komplett ausgestatteter Küche, inkl. Geschirrspüler.

Rad- und Wanderwege, Loipeneinstieg und Badensee sind in unmittelbarer Nähe.

1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 45 €

Karl und Gusti Riedl · Ludwigsreut 41 · 94145 Haidmühle
 Tel. 08556 972881 · info@riedl-reisen.de · www.riedl-reisen.de





Landhaus Kern

Unsere komfortable Ferienwohnung (80 m²) befindet sich in ruhiger, waldnaher Ortsrandlage. Mit Blick auf die kalte Moldau, Sonnenterrasse, Spiel- und Liegewiese. Sie besteht aus 2 Schlafzimmern, Küche, Wohnzimmer, Sat-TV, Radio, Diele, Du/WC mit Fußbodenheizung. Sehr guter Ausgangspunkt zu den Wanderwegen rund um das Dreissesselgebiet, direkter Loipeneinstieg. Nichtraucherwohnung.

1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 38 €

Christa Kern · Neuthaler Straße 123 · 94145 Haidmühle
Tel. 08556 778 · landhaus.kern@t-online.de



Haus Steinkopf – Landgasthof – FeWo's Paintner-Eder

Sich wohlfühlen in einer idyllischen, ruhigen Waldrandlage.

Wählen Sie zwischen 2 Ferienwohnungen im Privathaus. Gemütliches Lokal, anerkannt gute Küche und familiäre Atmosphäre.

Nur Bettwäsche wird gestellt.
Frühstück auf Wunsch im Landgasthof.

Loipeneinstieg und Wanderwege in unmittelbarer Nähe.

2 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 32 €

Verena Paintner
Auersbergsreut 46
94145 Haidmühle
Tel. 08556 1002
info@haus-steinkopf.de
www.haus-steinkopf.de

Manfred Eder
Auersbergsreut 44
94145 Haidmühle
Tel. 08556 319

Wir freuen uns
auf Ihren Besuch.



Appartementhaus Tannenhof ★★ ★★ / ★★★★★

Komfortable 1- und 2-Zimmer-Appartements (Typ A: 2-3 Personen, Typ B: 2-5 Personen und eine 3 ½ Zimmer-Wohnung für 2-6 Personen). Sämtliche Balkone in Südlage, äußerst ruhige Lage am Waldrand und keine Durchgangsstraße.

Skilanglaufloipen sowie Rad- und Wanderweg direkt vom Haus erreichbar.

Wir bieten: Komplette Küche, Dusche, WC, Radio, Sat-TV, überwiegend Telefone und einige vorhandene Garagen und Stellplätze im Hof. Zusätzlich eine große Liegewiese, Grillmöglichkeit, Kinderspielplatz, Kinderbett und Wäschewaschen im Haus. Haustiere sind erlaubt.

3 ½ Zimmer-Wohnung jeweils mit 2 Bädern.

6 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 25 €

Ralf Gerstner
Frauenberg 7 ½
94145 Haidmühle
Mobil 01520 4984019
ralfgerstner@gmx.de
www.fewo-tannenhof.de





1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 35 €

Haus Katharina

Komfort-Wohnung bis 4 Personen in ruhiger Ortsrandlage, familiäre Atmosphäre, mit Blick zum See, Kinderspielplatz und Einkaufsmöglichkeiten ganz in der Nähe, 2 Minuten zum Loipeneinstieg und Radweg.
Abschließbare Unterstellmöglichkeit für Fahrräder.

Bitte Hausprospekt anfordern.

Fr. Nachbar · Kreuzbachweg 3 · 94145 Haidmühle · Tel. 08556 1087
info@ferienwohnung-haidmuehle.de · www.ferienwohnung-haidmuehle.de



Preis p. P.: ab 185 €

Erlebnistage Bayerischer Wald „Haus Wiesengrund“

Wir bieten 5-tägige erlebnispädagogische Programme, bei ca. 25 Personen inkl. Unterkunft, Verpflegung und Programm durch unserer Mitarbeiter ab 185 € pro Person an.

Das Anwesen liegt in Alleinlage zwischen Bischofsreut und Haidmühle. Mit über 60 Betten ist das Haus geeignet für zwei Klassen oder Gruppen à 25-30 Personen, für die eigene Ess- und Aufenthaltsräume sowie Zimmer mit WC/Dusche verfügbar sind.

Tony Jäger · Bischofsreut 23 · 94145 Haidmühle
Tel. 08556 97290 · bayerischerwald@erlebnistage.de · www.erlebnistage.de



Ruhe, sanfter Tourismus, Erholung –

wenn Sie das suchen, sind Sie hier goldrichtig. In einer Landschaft, in der im Frühling die Wiesen ihre Farbenpracht zeigen, im Sommer die Wälder mit Pilzen und Waldbeeren locken, im Herbst Drachen über die abgeernteten Felder ihre Bahnen ziehen und im Winter märchenhaft verschneite Wälder auf Sie warten. Naturliebhaber finden in der Gemeinde Hinterschmiding zu jeder Jahreszeit die ersehnte Ruhe und Erholung.

SEHENSWÜRDIGKEITEN UND FREIZEITTIPPS

Sommer: Wander- und Radwege, Reitsport, Landschaftsweiher mit Beachvolleyball- und Grillplatz, Tennisplatz, Asphaltstockbahnen

Winter: Loipen, Winterwanderwege, Skipiste, Rodelbahn, geführte Schneeschuh- und Winterwanderungen

Sehenswert: Pfarrkirche Hinterschmiding und Herzsreut, Kapelle in Schwendreut, denkmalgeschütztes Rathaus, Wimmerkanal





MEIN LIEBSTER PLATZ

„Gemütlich mit dem E-Bike durch unsere reizvolle Mittelgebirgslandschaft fahren. Unsere schöne Gegend entdecken und dabei frische Luft tanken. Vorbei an Sehenswürdigkeiten und Naturschönheiten macht das „sanfte“ Radfahren so richtig Spaß.“

Maria Sammer, Touristinfo Hinterschmiding



TOURIST-INFO HINTERSCHMIDING
Dorfplatz 36, 94146 Hinterschmiding
Tel. 08551 35287-41
tourismus@hinterschmiding.de
www.hinterschmiding.de





A bright, modern bedroom with a large wooden bed, a round dining table, and large windows with orange curtains. The room features a wooden parquet floor and a white wall with a small framed picture.

A wide-angle photograph of a modern gymnasium. The room features a green carpeted floor and white walls. Large windows with light blue vertical blinds are positioned along the back wall, allowing natural light to enter. Several exercise machines are visible, including treadmills and weight machines with blue seats and white frames. The gym appears clean and well-maintained.

- 1 EZ, 25 DZ
Preis p. P.: ab 34 €




















Landgasthof
G*****
ZUR NEUEN POST



DZ, Suite, Komfort DZ
Preis p. P.: ab 39 €

Johann Wurm
Hauptstr. 14
94146 Herzogsreut
Tel. 08550 271
info@neuepost-wurm.de
www.neuepost-wurm.de

Zur neuen Post G*****



Urlaub in Mitten von gut vernetzten Wanderwegen und Langlaufloipen.

Der familiär geführte Landgasthof bietet traditionelle und kreative Küche.

Hier kommen sowohl Feinschmecker als auch Freunde der bodenständigen Verpflegung voll auf ihre Kosten.

Das große gepflegte Anwesen in Ortsmitte bietet zudem auch ein ruhig gelegenes Gästehaus mit DZ, 2-Raum-Komfortzimmer und Suiten. Dort befindet sich auch unser kleiner Wellnessbereich, mit Dampfbad, Finnischer Sauna, Bio-Gartensauna, Infrarotkabine und Außentauchbecken. Regelmäßige Lagerfeuer und Hüttenabende finden in unserer urigen Almhütte statt. E-Bikeverleih im Haus.

Wir stellen gerne Infomaterial für Wander- oder E-Bike-Touren zur Verfügung.

Unser Bestreben ist es, den Gästen in einem modernen und doch traditionellen Ambiente einen unkomplizierten und zuvorkommenden Service zu bieten.



20 DZ, 5 EZ
Preis p. P.: ab 33,50 €

2 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 50 €

Wolfgang Mayerhofer
Dorfplatz 24
94146 Hinterschmiding
Tel. 08551 389
info@gasthof-mayerhofer.de
www.gasthof-mayerhofer.de

Landgasthof-Metzgerei Mayerhofer



Unser familiengeführter Landgasthof mit Hallenbad, Sauna und Solarium befindet sich in der Ortsmitte des staatlich anerkannten Erholungsortes Hinterschmiding. Ihnen stehen 3 typische bayerische Gasträume zum gemütlichen Beisammensitzen zur Verfügung.

Qualität und Frische garantieren wir in unserer hauseigenen Metzgerei mit mehrfach Gold und Silber prämierter Wurst.

Für das leibliche Wohl sorgt unsere gutbürgerliche Küche, die für ihre Wild-, Geflügel-, Fisch- und Grillspezialitäten weit über die Region hinaus bekannt ist.

Die gemütlichen Gästezimmer sind alle mit Du/WC, Sat-TV und zum Teil mit Balkon ausgestattet. Die Zimmer im Haupthaus sind mit dem Lift zu erreichen.



Ferienhäuser Lenz ***** / ****

Ferienhaus Elisabeth (F 4 Sterne DTV) offener Kamin, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, Balkon, Terrasse, Garten, Liegewiese und Grill.

Ferienwohnung Lea Sophie (F 4 Sterne DTV) Wohnküche, 2 Schlafzimmer, großer Garten mit Grill und Gartenlaube zur alleinigen Nutzung.

Ferienwohnung Angelika (F 3 Sterne DTV) Kaminofen, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Balkon und Garten.

Genießen Sie Ruhe, Erholung und Entspannung.

1 Haus, 2 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 38 €

Manfred u. Elisabeth Stempfhuber · Viertelwegsiedlung 7 · 94146 Hinterschmiding
Tel. 08551 5900 · manfred-stempfhuber@t-online.de · www.ferienhaeuser-lenz.de





Landgasthof – Pension Krückl

Willkommen in unserem bayerischen Landgasthof am Nationalpark Bayerischer Wald

Unserer Landgasthof Krückl befindet sich in Hinterschmiding in der Dreiländerregion Bayerischer Wald.

Kühle Wälder und sonnige Blumenwiesen, Bachtäler und aussichtsreiche Höhen, bayerische Kultur und Tradition, Musikanten und Blaskapellen - zu allen vier Jahreszeiten fühlen sich unsere Gäste in Hinterschmiding wohl. Erleben Sie bei uns einen unbeschwerten Urlaub auf dem Land.

Ideal auch für Reisegruppen und behinderten-gerechten Gruppenurlaub.

5 EZ, 25 DZ
Preis p. P.: ab 35 €

Reinhard Krückl
Dorfplatz 27
94146 Hinterschmiding
Tel. 08551 910888
gasthof-krueckl@t-online.de
www.landpension-bayerischer-wald.de



Ferienwohnung Paul

Geräumige und gemütliche Ferienwohnung im Dachgeschoss. Das Haus befindet sich in Waldnähe und zur Loipe sind es nur ca. 500 m. Viele Gesellschaftsspiele und Bücher vorhanden. Gartenmöbel und Grill werden zur Verfügung gestellt. Ausflugsziele und den Panoramaausblick finden Sie auf unserer Internetseite.

1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 38 €

Michael Paul · Marienstr. 1 · 94146 Kaining · Tel. 08551 950170
mhp1958@googlemail.com · www.ferienwohnung-hinterschmiding.de



Ferienwohnung Vaas

Schön eingerichtete Ferienwohnung, ideal für 2 Erwachsene und 2 Kinder, mit guter Ausstattung. Große Terrasse mit Liegewiese. Unverbauter Blick auf Landschaft und Natur.

Skilift im Ort, Loipeneinstieg, Wanderwege, Restaurant und Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe.

1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 27 €

Wolfgang Vaas · Schwendreuter Str. 6 · 94146 Herzogsreut
Tel. 0157 72614177 · wvaas@gmx.de · www.ferienwohnung-vaas.de





Ankommen und wohlfühlen

Jandelsbrunn liegt in herrlicher Lage im Dreiländereck Bayerischer Wald an der Grenze zu Tschechien und Österreich mit grenzenlosen Ausflugsmöglichkeiten.

Mit ihrer reizvollen, waldreichen Mittelgebirgslage bietet die Feriengemeinde einen hohen Erholungswert. Gut gepflegte Gasthäuser, Privatpensionen und Ferienwohnungen laden die Urlauber ein. Besonders Ferien auf dem Bauernhof sind für Familien mit Kindern ein echtes Erlebnis. Viele aktive Vereine sorgen für reges Kulturleben in der Gemeinde und pflegen das Brauchtum.

SEHENSWÜRDIGKEITEN UND FREIZEITTIPPS

Sommer: Naturbadesee mit Volleyballfeld und Spielplatz, Adalbert-Stifter-Geh- und Radweg mit Anschluss an den Donau-Wald-Radweg, 18-Loch-Golfplatz in Poppenreut, familienfreundliche Wanderwege

Winter: Loipe auf dem Adalbert-Stifter-Geh- und Radweg, Alpin-Skifahrten am nahegelegenen Oberfrauenwald, Skizentrum Mitterdorf oder Hochficht, geräumter Winterwanderweg

Sehenswert: Kaffeekannen- und Motorradmuseum, Wallfahrtskirche Wollaberg, Brauerei Lang in Jandelsbrunn, Wohnwagenwerk Knaus

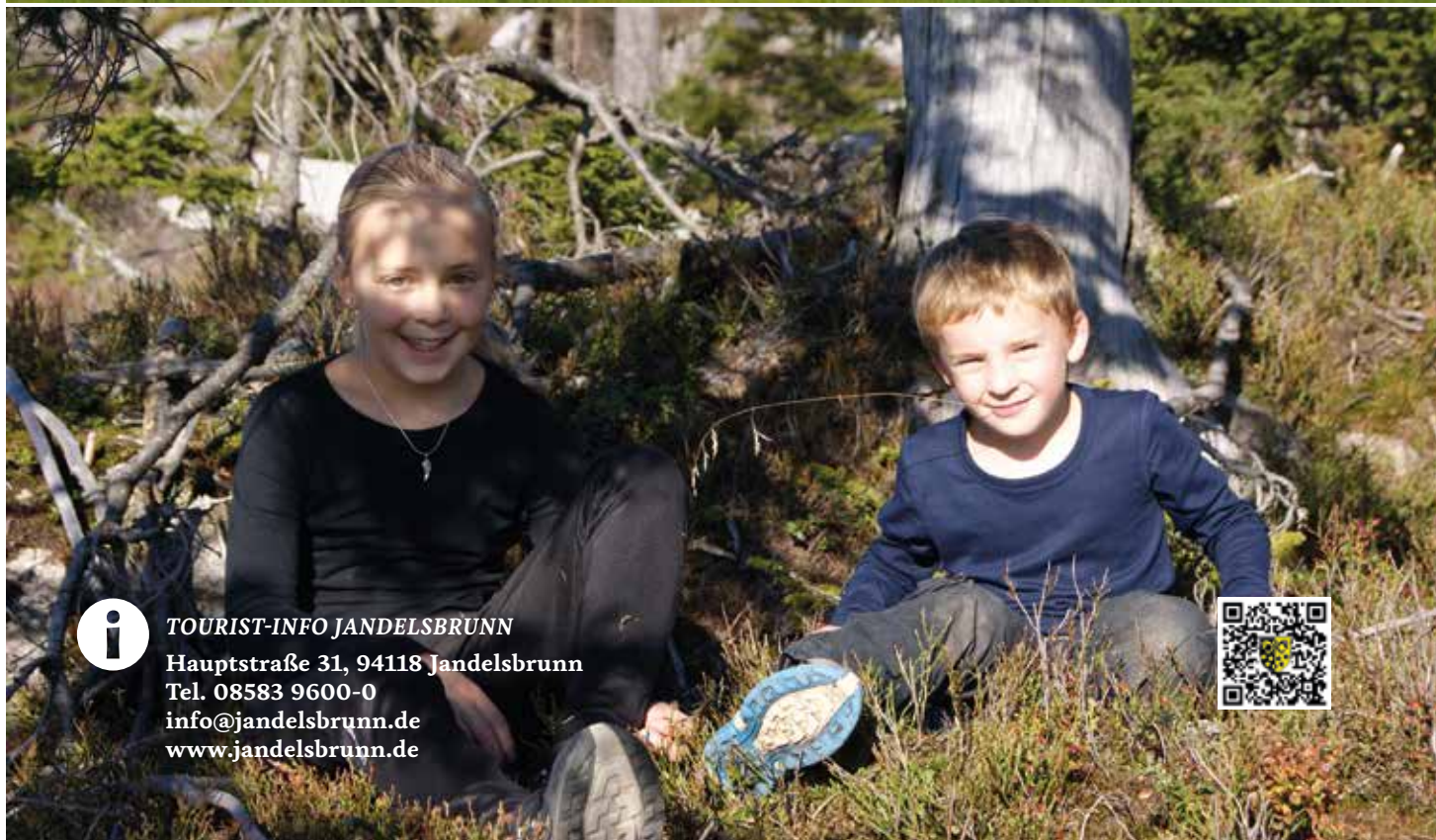




MEIN LIEBSTER PLATZ

„Gemütlich durch die sanften Hügel des Naturparks Bayerischer Wald wandern und unsere herrlichen Aussichten in der Gemeinde Jandelsbrunn genießen.“

Ewald Schober, Touristinfo Jandelsbrunn



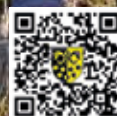
TOURIST-INFO JANDELSBRUNN

Hauptstraße 31, 94118 Jandelsbrunn

Tel. 08583 9600-0

info@jandelsbrunn.de

www.jandelsbrunn.de





**Wohnmobil-
stellplätze**

Wohnmobilstellplätze

Unsere Wohnmobilstellplätze liegen ruhig, etwas außerhalb der Ortschaft Jandelsbrunn direkt am romantischen Naturbadeseen.

Wanderwege sowie verschiedene Radwege unter anderem die „Trans Bayerwald“ führen nur wenige Meter an den Stellplätzen vorbei.



Gemeinde Jandelsbrunn · Ewald Schober · Hauptstraße 31
94118 Jandelsbrunn · Tel. 08583 960016 · ewald.schober@jandelsbrunn.de



2 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 50€

Schmöllerhof

Unser liebevoll geführter Familienbiobetrieb im Herzen des Bayerischen Waldes bietet nicht nur eine ruhige Alleinlage, sondern auch einen Kinderspielfeld mit Grillgelegenheit, eine gute Anbindung an Wander- und Radwege und einen nahe gelegenen Badeweiher als Freizeitgestaltung für Groß und Klein.



Ulrike Schmöller · Reut 4 · 94118 Jandelsbrunn
Tel. 08583 2213 · schmollerulrike@gmail.com · www.bauernhofurlaub.de



5 DZ, 2 EZ

2 Wohnungen

Hofstüberl am Golfplatz

Urlaub in idyllischer Alleinlage direkt am gepflegten 18-Loch-Golfplatz. In unserem Gasthaus bieten wir ein herzliches Frühstücksbüffet sowie preisgünstige Tagesgerichte mit speziellen Schmankerln aus unserer Region. Unsere Gäste erhalten eine Greenfee-Ermäßigung auf den Anlagen des GC Bayerwald.



Fam. Schmöller · Poppenreut 12 · 94118 Jandelsbrunn
Tel. 08581 96470 · info@hofstueberl.de · www.urlaubshof-bayern.de





Dreisesselgemeinde Neureichenau

Im 3Klang der Natur

Dort auf dem Dreisesselberg saßen einer alten Sage nach einst die drei Könige von Bayern, Böhmen und Oberösterreich und stritten um eine Schönheit. Doch in diesem Streit ging es nicht um die Gunst einer holden Hofdame, sondern um die unvergleichlich wunderschöne Waldlandschaft rund um den Dreisessel. Und wer heute durch die Wiesen und Wälder im Dreiländereck wandert, verliebt sich auf Anhieb in die Vielfalt und Farbigkeit dieser Umgebung.

SEHENSWÜRDIGKEITEN UND FREIZEITTIPPS

Sommer: Wanderwege, Mountainbiken, Stifter-Rad-Weg, Stausee, Naturfreibad, E-Biken, Abenteuerwanderungen, Nordic-Walking-Trails

Winter: Langlaufen, Skaten, Flutlichtbetrieb, Skischulen, Snowtubing, Rodeln, Schneeschuhwandern, Tourenskigehen, Huskyhof Dreisessel, Winterwandern

Sehenswert: Dreisessel, Steinernes Meer, Dreiländereck, Hochsteinfelsen, Museum „Stifter und der Wald“, Waldstreifzug, uvm.





MEIN LIEBSTER PLATZ

Ein Besuch am Waldstreifzug in Lackenhäuser ist für Groß und Klein eine Besichtigung wert. Sammeln und Erleben Sie auf einem 1 bis 2 stündigem Streifzug Impressionen, Attraktionen und verblüffende Geheimnisse des Waldes und seiner Geschöpfe. Öffnen Sie Ihre Sinne, genießen Sie Momente der Ruhe und entdecken Sie den Wald als reichen Gabentisch der Natur.

Das Team der Touristinfo Neureichenau



TOURIST-INFO NEUREICHENAU

Dreisesselstraße 8, 94089 Neureichenau
Tel. 08583 9601-20
tourismus@neureichenau.de
www.neureichenau.de





1. Bier und Wohlfühlhotel ★★☆☆

- 1. Bier- und Wohlfühlhotel der Welt und als eines der wenigen Hotels CO² neutral
- Eigene Gasthausbrauerei
- Bierkulinarien mit Bernhard Sitter, dem ersten Diplom-Biersommelier-Wirt Deutschlands oder den Biersommeliers Bernhard jun. und Marco
- Brauereikulturmuseum
- 1. Bieriger Braugarten
- Regionale Schmankerlküche – mit Auszeichnung
- Hausladen mit bierigen Produkten
- Bier-Blockhütte weltweit das 1. Hotelzimmer mit Bier-Zapfstation
- Über 2.000 m² Wohlfühllandschaft mit Körpersudhaus (Hallenbad 32°C, verschiedene Saunen und Massagen)
- FKK-Dachpool (10,5 x 4,2 m), FKK-Garten
- Außenwhirlpool 34,9°C
- Verschiedene Ruheräume
- Fitnessraum
- Berühmtes „BBBBB“ – bekannt durch Funk und Fernsehen
- Minigolf
- Ladesäule für E-Auto
- Lounge mit Zigarrenstube



1 EZ, 45 DZ
Preis p. P.: ab 92 € HP

1 Bier und Wohlfühlhotel Gut Riedelsbach GmbH & Co. KG
Familie Bernhard Sitter
Gut Riedelsbach 12,
94089 Neureichenau,
Tel. 08583 96040
info@gut-riedelsbach.de
www.gut-riedelsbach.de





Haus Bayerwald ★★★



Unsere komfortable Hotel- und Appartementanlage liegt am Fuße des Dreissesselbergs nahe dem Dreiländereck Bayern-Österreich-Böhmen am Südhang des Duschlbergs in 900 m Höhe absolut ruhig am Waldrand. Genießen Sie den herrlichen Panoramablick bis zu den Alpen. Komfortable Hotelzimmer und Appartements (38-53 m²), alle mit Südbalkon und WLAN. Restaurant mit Wintergarten und Sonnenterrasse.

Folgende Einrichtungen können von unseren Gästen kostenlos genutzt werden:

- Tägliche Nutzung des Wellnessbereichs mit Hallenbad, 2 Infrarotkabinen und Sauna
- Kleiner Fitnessraum
- Kneippanlage
- WLAN im gesamten Haus
- Tischtennisraum
- Fahrrad-/ Skiraum
- Kinderspielzimmer
- Großer Kinderspielplatz
- Mehrzweckfeld (Fußball, Volleyball, etc.)
- 1 x pro Woche Gästebegrüßung und Begrüßungstrunk
- 1 x pro Woche Fackelwanderung mit anschließendem Glühwein oder Kinderpunsch (nur im Winter)

Gegen Gebühr:

- Massagen, Kosmetik- und Beautybehandlungen
- Einzelsauna
- Freizeitraum mit Billard, Kicker etc.
- Waschmaschinen und Trockner
- Bademantelverleih (einmalige Gebühr pro Stück 3 €)
- Ladestation für Elektroautos und E-Bikes

Aufpreis Abendessen (HP)

pro Erwachsener 13 €

Höhe Kinderermäßigung

20 DZ*, 35 Familienzimmer
Preis p. P./Tag inkl. Frühstück
ab 34,50 €

*auch als EZ buchbar

20 I-Raum und 35 II-Raum-Appartements

Preis p. Tag ohne Verpflegung
ab 36,45 €

Hr. Weingartner

Duschlberg 24 · 94089 Neureichenau

Tel. 08583 6090

info@hausbayerwald.de

www.hausbayerwald.de





4 DZ
Preis p. P.: ab 35 €

2 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 55 €

Eva Boxleitner
Klafferstraß 4
94089 Neureichenau
Tel. 08584 277
info@gasthaus-einkehr.de
www.gasthaus-einkehr.de

Gasthaus - Pension „Zur Einkehr“



Die „Einkehr“ ist ein traditionsreiches familienfreundliches Haus in Alleinlage.

In der Heimat von Adalbert Stifter, am Fuße des Dreisessels gelegen, lädt unser Gasthaus zum Verweilen und Bleiben ein. Für das leibliche Wohl sorgen unsere bayerische Schmankerlküche und das reichhaltige Frühstück, bei Halbpension bieten wir Menüwahl.

Genießen Sie Ihren Urlaub in unserer wunderschönen Gegend, die zu jeder Jahreszeit etwas Besonderes ist.

Außerdem bieten wir Ihnen einen 25 m Pistolenstand mit 5 Bahnen und einen 10 m Luftpistolenstand/Luftgewehrstand mit 4 Bahnen.



2 EZ, 3 DZ, 1 MBZ
Preis p. P.: ab 22,5 €

Familie Christa und Franz Schmid
Loiblau 2
94089 Neureichenau
Tel. 08583 359
info@beim-bergler.de
www.beim-bergler.de

Beim Bergler



Sich erholen, entspannen, dem Alltagsstress entfliehen und neue Kräfte sammeln. Das ist auf unserem Wohlfühl-Bauernhof keine Frage.

Kurzweil bieten unsere vielen Tiere (Jungrinder, die beiden Esel Leo und Ferdinand, die Ziegen Clyde und Inge, die Katzen Lilli, Frieda, Minka und Felix, Hasen und Federvieh) und der große Spielplatz. Der nahe Wald und die Wiesen laden zum Erleben und Genießen der Natur mit allen Sinnen ein. Wenn sich dann ein schöner Urlaubstag dem Ende zuneigt, lassen Sie sich von uns verwöhnen mit liebevoll zubereiteten Gerichten aus Bayerwald-Premium-Produkten vom eigenen Hof.

Von unserem gemütlichen Gartenhaus mit überdachtem Grill lassen Sie dann Ihren Blick über die Bayerwaldhügel schweifen oder zählen mit Ihren Kindern die Sterne am Abendhimmel.



1 Wohnung
Preis p. P.: ab 65 €

Strickerhof

Land-Hof in idyllischer Alleinlage. Ein Paradies zum Wandern, Radfahren, Sehenswürdigkeiten erleben, Ski- und Langlauf. Wir verwöhnen Sie mit herzlicher Gastfreundschaft, Aroma-Öl-Massagen (auch für Kinder), gemeinsamen Brotbacken (Sommer) und geselligen Runden in der „Großmutter-Hütte“.

Spielzimmer, Whirlwanne, romantische Sitzcken im Garten.

Gertraud Göttl · Hinterfreundorf 48 · 94089 Neureichenau
Tel. 08583 342 · info@strickerhof.de · www.strickerhof.de





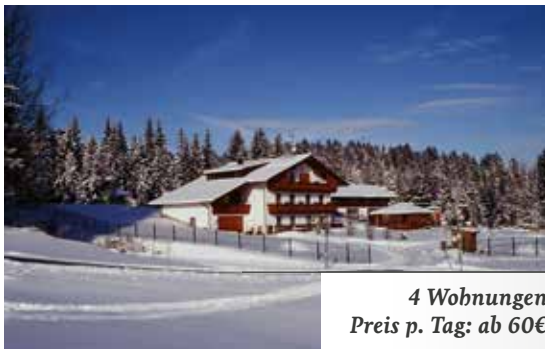
Forellen-Reiterhof ★★★★★

Herzlich willkommen im Reit- und Angelparadies – traumhaft Urlauben im wunderschönen Bayerischen Wald. Naturbelassen liegt der Hof im Dreiländereck Deutschland, Österreich (5 km) und Tschechien (30 km), in ruhiger Höhenlage zwischen Wiesen und Wäldern direkt am Bade- und Erholungssee. Es stehen gemütliche Ferienwohnungen, ein uriges Holzblockhaus sowie unser exklusives Landhaus zum See zur Übernachtung bereit.

Wir bieten ein individuelles Reitprogramm, Angeln und Bootfahren am eigenen See, Spielhütte, Blockbohlengrillhütte, Fußballplatz, Tischtennis, Spielplatz, romantisches Reiterstüberl mit offenem Kamin, Sauna, Solarium und Fitnessraum. Unser Hof liegt direkt an der Bayerwaldloipe und nah an einem großen Skigebiet.

6 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 60 €

Fam. Schanzer
Riedelsbach 22
94089 Neureichenau
Tel. 08583 1565
office@forellen-reiterhof.de
www.forellen-reiterhof.de



Haus Spannbauer

Ruhe und Entspannung pur – im Landhaus Spannbauer.

Für Jede/n und zu jeder Jahreszeit bietet unser familienfreundliches Haus etwas: Direktzugang zum Adalbert-Stifter-Radweg, Direkteinstieg in ein weit verzweigtes Wander- und Loipennetz. Im Haupthaus sind Wohnungen für Allergiker, getrennt von den Wohnungen im Nebenhaus, in denen auch Hunde willkommen sind.

4 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 60€

Rosemarie Spannbauer-Pollmann · Klausgupfweg 9 · 94089 Neureichenau
Tel. 08583 918073 · info@haus-spannbauer.de · www.haus-spannbauer.de



Haus Olga Schanzer

Unser Haus liegt in schöner, ruhiger Lage, eingebettet in die Berge des Bayerischen Waldes – Riedelsbach, ein idealer Ausgangspunkt für vielerlei Aktivitäten.

Unsere Ferienwohnungen sind neu gebaut und mit allen modernen Annehmlichkeiten und Komfort stilvoll ausgestattet. Familie Schanzer freut sich auf Ihren Besuch.

2 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 40 €

Olga Schanzer · Riedelsbach 14 · 94089 Neureichenau
Tel. 08583 548 · haus-olga-schanzer@freenet.de · www.haus-olga-schanzer.de



Link'n Hof Erlebnis-Bio-Bergbauernhof ★★★/★★★★

Link'n Hof – Erlebnis-Bio-Bergbauernhof. Auf unserem ruhig gelegenen ökologisch bewirtschafteten Bauernhof mit vielen verschiedenen Tieren und einer grandiosen Fernsicht finden Gäste alles was Sie sich von einem schönen Urlaub auf dem Land wünschen. Gemütliche FeWo, urige Blockhütten, die Link'n Alm, das neue Bergchalet sowie ein vielfältiges Freizeit- und Wohlfühlangebot erwarten Sie.

10 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 75 €

Familie Mößthaler · Riedelsbach 101 · 94089 Neureichenau
Tel. 08583 883 · info@linknhof.de · www.linknhof.de





Schöne Zeit ***

Wandern, Biken, Langlaufloipe, nur 12 km zum Skigebiet Hochficht.
Kostenlos: Hallenbad, Sauna, Spielgeräte, Aufenthaltsraum, Parkplatz und WLAN.
Wohnung „Schöne Zeit F**“**, 53 m²:
Preis pro Tag für 2 Erwachsene, inkl. Kleinkind bis 4 Jahre, ab 40 €
1 Tag inkl. Endreinigung ab 75 €;
Wohnung „Nur-wir-2“, 38 m²: Preis pro Tag für 2 Erwachsene ab 30 €
1 Tag inkl. Endreinigung ab 65 €

**38 m² Wohnung
ab 30 € pro Tag**

Familie Rudolph-Weiß · Dorfstraße 34 · 94089 Neureichenau · Tel. 09505 803587
schoenezeit120@freenet.de · www.ferienwohnung-bayerischer-wald-altreichenau.de



Haus Fernblick **

Ein herzliches Willkommen in unserem familiär geführten Gästehaus.
In Ruhe ausschlafen, gesund frühstücken und ein toller Ausblick erwartet Sie.
Unsere Räumlichkeiten bieten hochwertigen Komfort in Verbindung mit
herzlichem Service, der Sie rundum begeistern wird. Das Haus befindet sich
in idealer und gleichzeitig ruhiger Lage mit wunderschönem Garten -
perfekt, um den Tag zu genießen und den Alltag hinter sich zu lassen.

**8 DZ
Preis p. Tag: ab 40 €**

Familie Binder · Riedelsbach 97 · 94089 Neureichenau
Tel. 08583 535





KNAUS Campingpark Lackenhäuser ****
Lackenhäuser 127 · 94089 Neureichenau
Tel. 08583 311
lackenbaeuser@knauscamp.de
www.knauscamp.de/lackenbaeuser





1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 38 €

Ferienwohnung Nigl ****

Eine Ferienwohnung für max. 4 Personen. Die Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Wohnküche, 1 Wohnraum mit Stereo-Anlage, Sat-TV und über 1 Badezimmer. Außerdem verfügt sie über einen Balkon und einen Garten mit Sitzgelegenheit. Loipen, Geh- und Radwege sind in 5 min. zu Fuß zu erreichen. Ebenso befinden sich Gaststätten und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

Rosmarie Nigl · Dorfstraße 2 · 94089 Altreichenau
Tel. 0160 7872501 · niglrosmarie@gmx.de · www.ferienwohnung-nigl.de



18 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 28 €

Haus Bergland

Es erwarten Sie gemütliche, komfortable Appartements (38 u. 53 m²) mit Südbalkon. Erholen Sie sich in unserem Hallenbad mit Sauna und Infrarotkabine.

In der Anlage: Lift, Cafe/Pilspub, Arztpraxis, Friseur, Wasch- und Trockenausrüstung, Fahrradverleih, Spiele-Tischtennisraum, Ski- und Fahrradraum, kostenloses WLAN im Lobbybereich. Brötchen- und Kühlschrankservice. Im Ort: Restaurants, Einkaufsmöglichkeit. Loipeneinstieg in 100 m.

Vermietergem. GbR, Fr. Huber · Dorfstr. 34 · 94089 Neureichenau
Tel. 08583 96060 · service@haus-bergland.de · www.haus-bergland.de



3 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 30 €

Haus Dreisesselblick

Unser Haus liegt in der Ortsmitte von Altreichenau, so dass alles Nötige in wenigen Minuten erreichbar ist. Die Schlafräume befinden sich auf der Rückseite des Hauses in absolut ruhiger Lage mit Blick auf das Dreisesselmassiv. Die Wohnungen bestehen aus Wohnzimmer mit Flachbildschirm, kompletter Küche mit Essecke, 1 bzw. 2 Schlafzimmern und Bad/WC. Hinter dem Haus befindet sich eine Liegewiese mit Sitzgarnitur, Grillplatz und Kinderspielgeräten. Zur Straße hin können Sie Ihr Auto abstellen. Babyausstattung ist vorhanden. Sie können ein örtliches Hallenbad mit Sauna kostenlos nutzen.

Gisela Kerschbaum · Dorfstr. 15 · 94089 Altreichenau
Tel. 08583 2673 · info@dreisessel.de · www.dreisessel.de



2 Wohnungen
Preis p. Woche: ab 260 €

Ferienhaus Pleckenstein

Die zwei komfortabel eingerichteten FeWos für je 2 bis 6 Personen liegen besonders ruhig am Waldrand in 900 m Höhe mit herrlicher Fernsicht über das Waldland. Wanderwege zum Dreisessel und ein Skiwanderweg führen direkt am Haus vorbei. Der Garten verfügt über einen kleinen Pool. Die EG-Wohnung ist auch mit Geschirrspülmaschine und Waschmaschine ausgestattet.

Georg Neumann · Riedelsbach 118 · 94089 Neureichenau · Tel. 089 61500168, 08583 1552 · georg.neumann@t-online.de · www.ferienhaus-pleckenstein.de



4 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 28 €

Ferienhaus Sibylle

Unsere im rustikalen Stil gehaltenen Ferienappartements sind bestens ausgestattet. In ruhiger, jedoch zentraler Lage bieten sie bis zu 4 Personen einen behaglichen Aufenthalt.

Wir bieten: Wohnraum mit Anbauküche, TV, WLAN, abgeteilter Schlafraum zu Wohnraum offen.

Sibylle und Walter Mertl · Dorfstraße 27 · 94089 Altreichenau
Tel. 08583 380 · ferienhaussibylle@t-online.de · www.ferienhaussibylle.de





Herzlichkeit in der puren Natur des Bayerischen Waldes

Unweit von der tschechischen Grenze gelegen, liegt unsere idyllische, inspirierende und heimelige Ortschaft. Eingebettet zwischen den Nationalparks Šumava und dem Bayerischen Wald erwartet Sie eine intakte Naturlandschaft in reizvoller Mittelgebirgslage mit tief eingeschnittenen Tälern und bewaldeten Höhen.



Sommer wie Winter – jede Jahreszeit versprüht seinen eigenen Charakter. Ob bei ausgedehnten Spaziergängen, Wanderungen, Rad- und Mountainbiketouren oder sportlichen Aktivitäten auf perfekt präparierten Pisten: Rund um die staatlich anerkannte Erholungsgemeinde Philippsreut ist für jeden Geschmack das Richtige dabei.

SEHENSWÜRDIGKEITEN UND FREIZEITTIPPS

Sommer: Grenzüberschreitende Wanderungen mit und ohne Hunde, TRANS BAYERWALD Mountainbike, Schriftenwoid, Via Nova Pilgern, Goldsteig-Wandern

Winter: Wintersportzentrum Mitterdorf mit Flutlicht-Anlage, Höhenloipen, idyllische Winterwanderwege

Sehenswert: Aussichtsfelsen auf dem Almberg (1.139 m), Teufelsbach- oder Hammerklause, Tusset-Kapelle





MEIN LIEBSTER PLATZ

„...ist oben am Aussichtsfelsen im Ortsteil Alpe auf 1.139 Höhenmeter. Hier kann ich die Ruhe, die Natur und den Fernblick genießen und wieder Kraft tanken.“

*Helmut Knaus, 1. Bürgermeister
Gemeinde Philippsreut*



TOURIST-INFO PHILIPPSREUT

Hauptstraße 36, 94158 Philippsreut
Tel. 08550 9219525, info@philippsreut.de
www.philippsreut.de





Landhotel Haus Waldeck ★★☆☆

Familiärer Urlaub mit Hund

Ein Aufenthalt bei uns empfiehlt sich als behaglicher Fluchtpunkt für einen Urlaub mit Hund. Unsere Lage ist ideal für alle Urlaubsaktivitäten.

Unser neu modernisiertes und erweitertes Landhotel ist mit Hallenbad, Saunen und einem umfangreichen Wellnessangebot mit Massagen und Kosmetik, mit Terrasse und einem großen Garten eine Oase der Gastlichkeit auch für Ihre Hunde ausgestattet. Wir haben viele Stammgäste – kein Wunder angesichts der sehr persönlichen und herzlichen Atmosphäre. Dies sieht man auch an den Auszeichnungen und den Bewertungen auf HolidayCheck.

Jetzt schon in der dritten Generation bieten wir nach mehrmaligem Umbau nun auch einen gehobenen Standard in unseren Räumlichkeiten und Zimmern, aber auch in der Erstellung der Speisen Ihrer ¾-Verwöhn-Pension.

Zum familiären, unkomplizierten Ambiente gehört auch, dass Kinder hier sehr willkommen sind und natürlich auch Ihre vierbeinigen Familienmitglieder.

Für diese bieten wir einen Hundeplatz und eine eingezäunte Auslaufwiese, einen Hundebadeteich, eine Hundehalle und viele weitere Annehmlichkeiten für Ihre Hunde.

Nach einem erfüllten Urlaubstag können Sie bei uns den Tag ausklingen lassen. In unserem Freizeitraum oder unserer Bibliothek (rund 2.000 Bücher), beim Wellness mit Anwendungen, oder in unseren weiteren Aufenthalts- und Speiseräumen, in denen wir Sie gerne begrüßen und verwöhnen.

28 DZ, 3 EZ
Preis p. P.: ab 82 €

Christian Koch
Alzenbergstr. 9 · 94158 Philippsreut
Tel. 08557 729 · info@haus-waldeck-koch.de
www.haus-waldeck-koch.de

LANDHOTEL
HAUS WALDECK ★★☆☆
FAMILIE KOCH
Urlaub mit Hund





Landhotel Sportalm ★★★

Die Sportalm – ein Ort, dem ein besonderer Zauber innewohnt – hoch droben auf dem Berg inmitten einzigartiger Natur. Hier können Sie in einer herzlichen und familiären Atmosphäre Ruhe und Erholung genießen. Die mehrfach ausgezeichnete Küche verwöhnt Sie mit regionalen Spezialitäten, gerne auch vegetarisch. Wir sind Ihr Gastgeber für Urlaub mit Hund. Genießen Sie Ihren Wanderurlaub inmitten des Bayerischen Waldes oder im Winter Ihren Skiurlaub – wir sind direkt zwischen den Pisten.

12 DZ
Preis p. P.: ab 50 €

Beate Hubig · Bischof-Firmian-Str.21 · 94158 Philippsreut
Tel. 08557 200 · info@hotel-sportalm.de · www.hotel-sportalm.de



Hotel Bärenhof

Kleines, fam. geführtes Hotel in ruhiger Lage. Wir bieten DZ und Appartements inkl. HP.
2 Saunen sowie Wellnessmassagen runden Ihren Urlaub im Haus ab. Hunde sind bei uns herzlich willkommen. 120.000 m² Hundewiese, Badeteich und Indoorhalle sind vorhanden.
Im Winter befindet sich die Langlaufloipe direkt am Haus.
Im Sommer führt der Chef persönlich auf Wanderungen und Ausflügen.

9 DZ
Preis p. P.: ab 62 €

Fam. Althaus · Lindenstr. 9 · 94158 Hinterfirmiansreut
Tel. 08557 91100 · info@baerenhof-althaus.de · www.baerenhof-althaus.de



Ferienzimmer Smazik

Das Appartementshaus liegt in ca. 1.100 m Höhe, unterhalb des Almberg Gipfels (1.139 m) - neben dem Almwiesenlift - im Familienskigebiet Mitterdorf.

Für unsere Gäste bieten wir 4 Appartements an, 2 Appartements je mit Doppelbett und 2 Appartements mit je einem Doppel- und einem Etagenbett, teilweise mit Balkon und Blick bis zu den Alpen.

Die Appartements sind ausgestattet mit je einer Single-Küche (2-Platten-E-Herd, Kühlschrank), Fernsehgerät und Dusche/WC.
Parkplätze beim Haus, nach Verfügbarkeit.

4 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 40 €

Familie Smazik
Alpe 8
94158 Mitterfirmiansreut
Mobil 0176 60862351
petr.smazik@web.de
www.ferienzimmer-smazik.de



Ferienhaus Altenstrasser

Unser gemütliches Ferienhaus befindet sich in sehr ruhiger, relativ schneesicherer Lage in einer kleinen Ferienhausanlage. Genießen Sie Ihren Urlaub mit vielen Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung. Das Angebot reicht von mehreren Skiliften über Langlaufloipen hin zu wunderschönen Wanderwegen in direkter Umgebung oder im nahegelegenen Nationalpark Bayerischer Wald.

1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 40 €

Heidi Altenstrasser · Am Ferienpark 8 · 94158 Mitterfirmiansreut · 0173 8596475 · 0175 7552353
info@ferienhaus-altenstrasser.de · ferienhaus.heidi@freenet.de · www.ferienhaus-altenstrasser.de





2 Ferienhäuser
Preis p. Tag: ab 85 €

5 DZ
Preis p. P.: ab 33 €

Jürgen Fenzl
Hauptstraße 12 · 94158 Philippsreut
Tel. 08550 236
info@familienurlaub-philippsreut.de
www.pfenniggeiger.de

Pension und Blockhausurlaub „zum Pfenniggeiger“

Familienurlaub Philippsreut

Herzlich willkommen. Genießen Sie Ihren Urlaub in einem romantischen Blockhaus.
„Erholung für die Seele“ - unsere 2 Blockhütten sind für 5 bzw. 6 Personen bestens geeignet. Sehr gute Ausstattung zeichnen diese Romantik-blockhäuser aus.
Hier dürfen Sie auch sehr gern Ihr Haustier mitbringen.

In unserer kleinen Pension Pfenniggeiger bieten wir 5 moderne Gästezimmer inkl. Dusche, WC, und mit Sat-TV an.
Perfekt für Goldsteigwanderer, Motorradfahrer oder auch Skifahrer. Hier führt die Bayerwaldloipe direkt an unserem Haus vorbei.
Frühstück und Halbpension bieten wir unseren Hausgästen sehr gerne mit an.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch
Familienurlaub in Philippsreut
Ihre Familie Fenzl



8 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 55 €

Reinhard und Hildegard Birne
Alpe 8
94158 Philippsreut
Tel. 0170 9002443
ferienwohnung_birne@web.de

Ferienzimmer Birne im Appartmenthotel "Zur Alm"

**Urlaub mit Aussicht –
weg vom Alltagsstress –
Urlaub in der Natur –
Almberg 1.139 m: Skiberg – Wanderberg**



Werden Sie Teil einer einzigartigen Naturlandschaft, welche viel Platz bietet, für Sie, Ihre Familie und Ihre Aktivitäten.

Im Appartmenthotel "Zur Alm" im OT Alpe, oberhalb von Mitterfirmiansreut: Vermietung von sechs 1-Zimmer-Appartements und zwei 2-Zimmer-Appartements für 1-4 Personen (Kn, Du/WC, teilw. Balkon+GS), Kinderermäßigung. Fantastische Südlage auf dem Almberg (1.139 m). Loipeneinstieg/Wanderwege in unmittelbarer Nähe, u. a. Goldsteig.

WINTERURLAUB AN DER PISTE

Rodelbahn, Almwiesenlift mit Kinderskigelände "Junior-Ski-Zirkus"



14 DZ, 4 EZ
Preis p. P.: ab 35 €

Gasthof-Pension Alpe

Umgeben von Wiesen und Wäldern mit Panoramablick zu den Bayerwaldbergen und zu den Alpen, finden Sie unsere Gasthof-Pension „Alpe“, mitten im Wintersportzentrum Mitterfirmiansreut.

In unseren neu renovierten Gasträumen mit TV, verwöhnen wir unsere Gäste mit einer gutbürgerlichen Küche und bayerischen Schmankerln. Nach einem erlebnisreichen Tag steht Ihnen unsere vitalisierende Sauna zur Verfügung.

Matthias Springer · Alpe 2 · 94158 Mitterfirmiansreut · Tel. 08557 9749907
info@gasthof-pension-alpe.de · www.gasthof-pension-alpe.de





2 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 60 €

Ferienwohnung Eberle **

Das Haus besitzt 2 Ferienwohnungen (je 60 m²) für jeweils 4-6 Personen. Beide Wohnungen sind gut und familiengerecht ausgestattet. Bei gemeinsamer Nutzung beider Wohnungen ist das Haus gut geeignet für eine Großfamilie bis 10 Personen. Skilifte, Langlaufloipen und Wanderwege sind in unmittelbarer Nähe.

Albert Eberle · Schmelzler Str. 18 · 94158 Mitterfirmiansreut
Tel. 0911 646783 · aeberle@t-online.de · www.baywald-ferienhaus.de



2 Wohnungen
Preis p. Tag: ab 45 €

Ferienwohnung Am Almburg

Erholen und Entspannen in ruhiger Lage mit Panoramablick in den Böhmerwald. Unsere 2 exklusiven, jeweils 90 m² großen FeWo, im Zentrum von Mitterfirmiansreut gelegen, bieten direkten Einstieg zur Liftanlage und den Loipen. Im Sommer ein toller Ausgangspunkt zum Wandern, Nordic Walking, Mountainbiken am Goldenen Steig und in den beiden Nationalparks Bayerischer Wald sowie Sumava.

Ernst Plöching · Bischof-Firmian-Str. 27 · 94158 Mitterfirmiansreut · Tel. 08505 9197205
info@ferienwohnung-amalmburg.de · www.ferienwohnung-amalmburg.de



1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 50 €

Edelstein Ferienwohnung

In der Edelstein FeWo können Sie in einer herzlichen und familiären Atmosphäre Ruhe und Erholung genießen. In der familienfreundlichen FeWo (90 m²) bieten wir 2 Schlafzimmer für max. 6 Personen+Babybett, Wohnzimmer mit TV, Radio, Bad mit WC, Dusche und Eckbadewanne, eine komplett eingerichtete Küche und Spieleck für die Kleinen. Im Garten Spielplatz, Trampolin und Grillmöglichkeit.

Eva Bartuska · Fichtenweg 2 · 94158 Philippsreut
Tel. 08550 481 999 · Mobil 0151 25514423 · edelstein.philippsreut@gmail.com





1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 35 €

Ferienwohnung Haus Alex

Unsere 65 m² große, komfortabel eingerichtete FeWo verfügt über 2 Schlafzimmer und ein Schlafsofa im Wohnzimmer. Die komplett eingerichtete Küche hat zusätzlich noch Geschirrspüler und Mikrowelle. Das Bad bietet WC, Dusche, Badewanne und Waschmaschine. Im großen Wohnzimmer (mit Balkon) stehen die gemütliche Eckbankgruppe, der SAT-TV und das Schlafsofa. Großer Garten mit Spielgeräten, Grillplatz und Liegen. Loipeneinstieg und Wanderwege in ca. 500 m, Skizentrum in 3 km Entfernung.

Alexandra Fenzl · Am Steinberg 1 · 94158 Philippsreut
Tel. 08550 483 · Mobil 0151 11158570 · alexfenzl@hotmail.com



1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 40 €

Ferienhaus Peehs

52 m² für 6 Personen: Wohnzimmer mit Sat-TV, Küche, Dusche/WC, 3 Schlafzimmer, WLAN, Terrasse und Parkplatz. Loipeneinstieg 100 m, Lifte mit Ski erreichbar, Wanderungen ab Haus, kurze Autofahrt zum Nationalpark, Hunde willkommen und Hausprospekt.

Vermieter Peehs · Alzenbergstr. 17 · 94158 Mitterfirmiansreut
Tel. 09131 21936 · martin-peehs@web.de



1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 40 €

Ferienhaus Schmidt

Gut ausgestattetes Ferienhaus in ruhiger Waldrandlage mit Wohnraum, drei Schlafzimmern, Küche, Du/WC, Diele und Vorraum, Sat-TV, Terrasse und Parkplatz.

Loipen und Skilifte sind vom Haus aus zu erreichen. Preise sind ab-Preise und ohne Nebenkosten. Nebenkosten werden laut Mietvertrag gesondert abgerechnet, Hausprospekt.

Joachim Schmidt · Alzenbergstr. 13 · 94158 Mitterfirmiansreut
Tel. 030 7035288



1 Wohnung
Preis p. Tag: ab 55 €

Ferienwohnung Schäfer im Landhaus Almberg

Schöne moderne FeWo in der Nähe des Skilifts gelegen mit Terrasse, Sauna und Skiraum. Die Schlafzimmer sind mit Doppelbett bzw. Etagenbett und Zustellbett ausgestattet. Bad mit Wanne und Föhn, Wohnbereich mit TV und kompletter Küchenzeile inkl. Spülmaschine, Mikrowelle und Tischgrill. Bettwäsche und Handtücher werden gestellt.

Babybett und Hochstuhl sind vorhanden. Rauch- und Tierfrei. Weitere Infos auf unserer Homepage.

Familie Schäfer · Schmelzler Str. 29 · 94158 Mitterfirmiansreut · Tel. 06063 1514
markusschaefer.bk@t-online.de · www.ferienwohnung-schaefer-philippsreut.obsg.de



Preis p. P.: ab 185 €

erlebnistage Bayerischer Wald "Haus Wolfsteiner Hütte"

Wir bieten 5-tägige erlebnispädagogische Programme bei ca. 25 Personen inkl. Unterkunft, Verpflegung und Programm durch unserer Mitarbeiter ab 185 € pro Person an.

Das Anwesen liegt nur 2 Minuten von den Skiliften entfernt. Mit knapp 60 Betten, aufgeteilt in 2- bis 10-Bettzimmer, ist das Haus geeignet für zwei Klassen oder Gruppen á 25-30 Personen, für die eigene Ess- und Aufenthaltsräume verfügbar sind.

Tony Jäger · Bischofsreut 23 · 94145 Haidmühle · Tel. 08556 97290
bayerischerwald@erlebnistage.de · www.erlebnistage.de







In unserem schneesicheren Familien-Winterland in Mitterfirmiansreut, in unmittelbarer Nachbarschaft zum Nationalpark, genießen Sie auf bestens präparierten Pisten einen erlebnisreichen Wintertag. Acht Abfahrten rund um den Almberg (1139m), günstige Skipasspreise, der JuniorSki-Zirkus mit Karussell, Zauberteppichen und Wärmeräumen sowie unsere Rodelbahn sind die Trümpfe unseres mehrfach ausgezeichneten Familien-Skigebiets. Ideal auch für Ski und Snowboard-Einsteiger.

- **Alle Abfahrten beschneit**
- **JuniorSkiZirkus:** 3 Zauberteppiche, Ski-Karussell
- **5 Sterne: Top für Familien**
- **Wärmeräume** für Selbstverpfleger
- **Nachtskifahren**
- **Rodelbahn** mit überdachtem Förderband & Rodelverleih
- **23 km Loipen, Ski- und Winterwanderwege**
- Bestens geeignet für **Skifahren mit Handicap**



Schneetelefon: +49 8557-313

www.mitterdorf.info

Skizentrum Mitterfirmiansreut-Philippsreut, Dorfplatz 2, 94158 Mitterfirmiansreut, info@mitterdorf.info · Zentralkasse: +49 8557-239

Informationen zu den Gastaufnahmebedingungen

Das Gastgeberverzeichnis der Ferienregion der ARGE Dreiländereck (nachstehend ARGE genannt) enthält Unterkunftsangebote von Gastgebern und Privatvermietern (Hotels, Gasthäuser, Pensionen, Privatzimmer, Ferienwohnungen und Ferienhäuser), nachstehend einheitlich „Gastgeber“ genannt, entsprechend dem aktuellen Angebot. Die nachfolgenden Bedingungen werden, soweit wirksam vereinbart, Inhalt des im Buchungsfall zwischen dem Gast und dem Gastgeber zustande kommenden Gastaufnahme- bzw. Beherbergungsvertrags. Sie regeln ergänzend zu den gesetzlichen Vorschriften das Vertragsverhältnis zwischen dem Gast und dem Gastgeber. Bitte lesen Sie diese Bedingungen daher sorgfältig durch.

§ 1 Stellung der Tourismusorganisation

1.1 Falls nicht anderweitige Vereinbarungen ausdrücklich getroffen wurden hat die ARGE lediglich die Stellung eines Vermittlers. Daraus folgt, dass die ARGE weder für die Angaben des Gastgebers zu Preisen und Leistungen noch für Leistungen und Leistungsstörungen hinsichtlich der vom Gastgeber zu erbringenden Leistungen haftet. Hiervon bleibt eine etwaige Haftung der ARGE aus dem Vermittlungsvertrag unberührt.

1.2 Die vorliegenden Gastaufnahmebedingungen gelten, soweit wirksam vereinbart, für alle Buchungen von Unterkünften, bei denen Buchungsgrundlage das von der ARGE herausgegebene Gastgeberverzeichnis ist, bzw. bei Buchungen auf der Grundlage entsprechender Angebote im Internet die dortigen Beschreibungen.

1.3 Die Gastgeber sind dazu berechtigt, mit dem Gast im Einzelfall andere als die vorliegenden Gastaufnahmebedingungen zu vereinbaren bzw. individuelle und abweichende Vereinbarungen von diesen Gastaufnahmebedingungen zu treffen.

1.4 Die vorliegenden Gastaufnahmebedingungen gelten nicht für Verträge über Pauschalangebote oder sonstige Angebote des Gastgebers oder der ARGE.

§ 2 Abschluss des Gastaufnahmevertrages

2.1 Mit der Buchung bietet der Gast dem Gastgeber den Abschluss des Gastaufnahmevertrages verbindlich an. Der Buchung kann eine unverbindliche Auskunft des Gastgebers über seine Unterkünfte und deren aktuelle Verfügbarkeit vorausgehen. Die Buchung kann auf allen Buchungswegen erfolgen, die vom Gastgeber angeboten werden. Die Buchung des Gastes kann also mündlich, schriftlich, telefonisch, per Telefax oder auf elektronischem Weg (E-Mail, Internet) erfolgen.

2.2 Falls die Buchung des Gastes elektronisch erfolgt, wird dem Gast der Eingang der Buchung unverzüglich auf elektronischem Weg bestätigt. Im Interesse der Vertragsparteien sollte die Schriftform gewählt werden. Der Gastaufnahmevertrag kommt mit dem Zugang der Annahmeerklärung (Buchungsbestätigung) des Gastgebers zustande oder wenn die Unterkunft dem Gast kurzfristig bereitgestellt wird. Die Annahmeerklärung bedarf keiner bestimmten Form. Auch Bestätigungen, die mündlich und telefonisch erfolgen, sind sowohl für den Gast als auch den Gastgeber rechtlich verbindlich.

2.3 Die Buchung erfolgt durch den buchenden Gast auch für alle Personen, welche in der Buchung mit aufgeführt werden, und für deren Vertragsverpflichtungen der buchende Gast wie für seine eigenen Verpflichtungen einsteht. Letzteres gilt nur dann, sofern er eine entsprechend gesonderte Verpflichtung durch ausdrückliche und gesonderte Erklärung übernommen hat.

2.4 Im Regelfall wird dem Gast von dem Gastgeber (oder in dessen Vertretung von der ARGE) bei mündlich oder telefonisch erfolgten Buchungen eine schriftliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung übermittelt. Bei solchen Buchungen ist die Rechtswirksamkeit des Gastaufnahmevertrages allerdings nicht vom Zugang der schriftlichen Ausfertigung der Buchungsbestätigung abhängig.

2.5 Falls der Gastgeber auf entsprechende Anfrage des Gastes keine verbindliche Buchungsbestätigung vornimmt, sondern dem Gast seinerseits ein verbindliches Angebot unterbreitet, so kommt der Vertrag rechtsverbindlich erst dann zustande, wenn dem Gastgeber die Annahmeerklärung des Gastes ohne Erweiterungen, Einschränkungen oder sonstigen Änderungen innerhalb einer vom Gastgeber hierfür gegebenenfalls im Angebot angegebenen Form und Frist zugeht.

2.6 Erfolgt die Buchung durch Vermittlung einer Tourismusstelle bzw. Tourismusorganisation (ARGE) oder ein Informations- oder Reservierungssystem (IRS), empfiehlt sich folgende Klausel: Der Gast bietet dem Gastgeber, vertreten durch die ARGE als Vermittler, auf mündlichem, schriftlichen oder telefonischen Wege oder per Telefax oder E-Mail den Abschluss eines Gastaufnahmevertrages an. Mit der Buchungsbestätigung der ARGE, die diese als Vertreter des Gastgebers abgibt, kommt der Gastaufnahmevertrag zustande.

§ 3 Leistungen und Preise

3.1 Die Leistungen, die vom Gastgeber geschuldet werden, ergeben sich ausschließlich aus dem Buchungsangebot in Verbindung mit den Angaben im Katalog.

3.2 Bei den Preisen, die im Katalog angegeben werden, handelt es sich um Endpreise. Sie beinhalten auch, soweit zwischen Gastgeber und Gast nichts anderes vereinbart ist, alle Nebenkosten.

3.3 Etwas anderes gilt für die Kurtaxe sowie die Entgelte für Leistungen, bei denen in der Buchungsgrundlage bzw. dem Katalog eine verbrauchsabhängige Abrechnung angegeben oder gesondert vereinbart ist (z. B. Strom, Gas, Wasser) sowie für Wahl- oder sonstige Zusatzleistungen. Diese können gesondert anfallen und ausgewiesen werden. Falls sich Gastgeber und Gast ausdrücklich über eine verbrauchsabhängige Abrechnung oder Zusatzleistungen geeinigt

haben (z. B. Bettwäsche, Endreinigung), deren Inanspruchnahme dem Gast freigestellt sind, dann sind diese Nebenkosten gesondert in Rechnung zu stellen.

§ 4 Anzahlung, Kautio und Bezahlung

4.1 Vereinbaren die Vertragsparteien eine Anzahlung in Höhe von 10 % des Gesamtpreises, so hat der Gast diese Anzahlung bei Vertragsschluss zu zahlen. Der Restbetrag (Gesamtpreis abzüglich Anzahlung) muss bis spätestens 14 Tage vor Mietbeginn beim Gastgeber eingegangen sein.

4.2 Gastgeber und Gast können eine Kautio in Höhe von 100 € als Sicherheit für überlassene Einrichtungen- und Ausstattungsgegenstände vereinbaren. Diese ist (sofern vereinbart) bei Übergabe des Schlüssels zu leisten. Die Kautio ist nicht verzinslich. Nach ordnungsgemäßer Übergabe der Ferienwohnung zahlt der Gastgeber die Kautio am Ende des Mietaufenthaltes an den Gast zurück.

4.3 Wenn die An- oder Restzahlung nicht rechtzeitig beim Gastgeber eingehen, behält sich der Gastgeber vor, vom Vertrag nach erfolgter Mahnung mit Fristsetzung zurückzutreten. In diesem Fall ist der Gast zum Ersatz der entstandenen Aufwendungen und des entgangenen Gewinns verpflichtet. Der Gast kann mit Rücktrittskosten entsprechend des § 7 belastet werden.

§ 5 Mietzeitraum, An- und Abreise

5.1 Der Gastgeber stellt dem Gast das Mietobjekt am Anreisetag ab 14.00 Uhr in vertragsgemäßem Zustand zur Verfügung. Falls der Gast nach 18.00 Uhr anreisen sollte, so soll er dies dem Gastgeber mitteilen.

5.2 Falls diese Mitteilung unterbleibt, behält sich der Gastgeber vor, die Unterkunft bei einer einzelnen Übernachtung 2 Stunden nach dem vereinbarten Bereitstellungstermin sowie bei mehr als einer Übernachtung am Folgetag nach 12 Uhr anderweitig zu belegen.

5.3 Der Gast hat das Mietobjekt dem Gastgeber am Tag der Abreise bis spätestens 10.00 Uhr geräumt in besenreinem Zustand zu übergeben. Der Gast muss vor der Abreise das Geschirr spülen und die Papierkörbe und Mülleimer entleeren.

§ 6 Inventarliste und Pflichten des Gastes

6.1 Unmittelbar nach seiner Ankunft soll der Gast die Ferienwohnung / das Ferienhaus anhand der im Mietobjekt befindlichen Inventarliste auf Vollständigkeit sowie auf Gebrauchsfähigkeit überprüfen. Der Gast verpflichtet sich, spätestens an dem der Ankunft folgenden Tag dem Gastgeber (oder der von dem Gastgeber benannten Kontaktperson) etwaige Mängelstände und eventuell festgestellte Mängel mitzuteilen.

§ 7 Rücktritt durch den Gast

7.1 Der Abschluss des Gastaufnahmevertrages verpflichtet sowohl den Gastgeber als auch den Gast dazu, den Vertrag zu erfüllen. Das gilt unabhängig davon, für welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.

7.2 Der Gast kann nicht einseitig kostenfrei von einer rechtsverbindlichen Buchung zurücktreten. Falls der Gast dennoch vor Beginn der Mietzeit gegenüber dem Vermieter vom Gastaufnahmevertrag zurücktritt, muss er (unabhängig von dem Zeitpunkt und von dem Grund des Rücktritts) den vereinbarten oder betriebsüblichen Aufenthaltspreis einschließlich des Verpflegungsanteils sowie der Entgelte für Zusatzleistungen an den Gastgeber zahlen. Der Gastgeber muss sich jedoch die ersparten Aufwendungen, um die er sich nach Treu und Glauben zu bemühen hat, und eine anderweitige Belegung auf den Erfüllungsanspruch gegenüber dem Gast anrechnen lassen.

7.3 Für den Rücktritt bedarf es einer schriftlichen Rücktrittserklärung. Maßgeblich ist der Zeitpunkt des Zugangs der Erklärung beim Gastgeber.

7.4 Im Falle des Rücktritts vom Gastaufnahmevertrag hat der Gast pauschalen Ersatz für die beim Gastgeber bereits entstandenen Aufwendungen und den entgangenen Gewinn in der nachfolgenden Höhe zu leisten:

Rücktritt bis zum 45. Tag vor Beginn der Mietzeit => 20 % (mindestens jedoch 25,- €)

Rücktritt bis zum 35. Tag vor Beginn der Mietzeit => 50 % danach und bei Nichterscheinen: 90 % (bzw. 80 %, wenn ÜN mit FST gebucht worden war.)

7.5 Der Gast ist berechtigt, gegenüber dem Gastgeber nachzuweisen, dass bei dem Gastgeber kein oder ein wesentlich geringerer Schaden entstanden ist.

7.6 Tritt der Gast vom Gastaufnahmevertrag zurück, so kann er einen Ersatzgast benennen, der bereit ist, an seiner Stelle in das zwischen Gast und Gastgeber bestehende Vertragsverhältnis einzutreten. Der Gastgeber muss dies nicht akzeptieren und kann dem Eintritt des Dritten widersprechen, wenn berechtigte Zweifel an der Zuverlässigkeit des Ersatzmieters bestehen. Sofern ein Dritter in den Gastaufnahmevertrag eintritt, so haften er und der bisherige Gast dem Gastgeber als Gesamtschuldner für den Mietpreis. Sie haften dem Gastgeber gegenüber auch für die durch den Eintritt des Dritten entstehenden Mehrkosten.

7.7 Sollte der Gast keinen Ersatzgast benennen, so kann auch der Gastgeber für Ersatz sorgen. Eine nicht in Anspruch genommene Unterkunft hat der Gastgeber nach Treu und Glauben anderweitig zu vermieten. In diesem Fall verringern sich die durch den Vertragsrücktritt entstandenen Kosten, weil sich der Gastgeber das dadurch ersparte auf die von ihm geltend gemachten Stornogebühren anrechnen lassen muss. Der Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung wird dem Gast empfohlen.

§ 8 Kündigungsrecht

8.1 Ein Recht zur ordentlichen Kündigung besteht nicht.

Informationen zu den Gastaufnahmebedingungen

8.2 Nach § 543 BGB bzw. unter den Voraussetzungen des § 569 BGB sind beide Vertragsparteien dazu berechtigt, den Mietvertrag fristlos und außerordentlich aus wichtigem Grund zu kündigen.

§ 9 Kündigungsrecht des Gastgebers

9.1 Für den Gastgeber liegt ein wichtiger Grund insbesondere bei einem vertragswidrigen Gebrauch des Mietobjekts durch den Gast (erhebliche Vertragsverletzung) sowie bei einer erheblichen Missachtung der Hausordnung durch den Gast vor. Dies berechtigt den Gastgeber nach vorheriger Abmahnung zur außerordentlichen Kündigung des Mietvertrages. Die Kündigung ist auch ohne vorherige Abmahnung berechtigt, wenn sich der Mieter in einem solchen Maß vertragswidrig verhält, dass die sofortige Aufhebung des Vertrages gerechtfertigt ist. In diesem Fall behält der Gastgeber den Anspruch auf den vereinbarten Mietpreis.

9.2 Im Übrigen gelten die gesetzlichen Regelungen zum Recht der außerordentlichen, fristlosen Kündigung.

§ 10 Kündigungsrecht des Gastes

10.1 Für den Gast handelt es sich insbesondere dann um einen wichtigen Grund, wenn der Gastgeber dem Gast nicht den vertragsmäßigen Gebrauch der Ferienwohnung/des Ferienhauses gewährt.

10.2 Im Übrigen gelten die gesetzlichen Regelungen zum Recht der außerordentlichen, fristlosen Kündigung.

§ 11 Haftung

11.1 Der Gastgeber haftet dem Gast gegenüber dafür, dass die Beschreibung des Mietobjektes richtig ist. Ferner muss der Gastgeber die vertraglich vereinbarten Leistungen ordnungsgemäß erbringen und das Mietobjekt während der gesamten Mietdauer in vertragsgemäßem Zustand erhalten. Falls der Gast bei Abschluss dieses Vertrages von Mängeln Kenntnis hatte, stehen ihm die Rechte aus den §§ 536 und 536a BGB nicht zu, es sei denn, er hat sich seine Rechte bei Annahme des Vertrages vorbehalten. Die verschuldensunabhängige Haftung des Vermieters für bei Vertragsabschluss vorhandenen Sachmängel (§ 536 a BGB) ist ausgeschlossen.

11.2 Die vertragliche Haftung des Gastgebers für Schäden, die nicht Körperschäden sind, ist auf den dreifachen Preis der vereinbarten Leistung beschränkt, soweit der Schaden nicht auf eine grob fahrlässige oder vorsätzliche Pflichtverletzung oder auf einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Verletzung von vertragstypischen Pflichten des Gastgebers beruht. Dem steht es gleich, wenn der Schaden des Gastes auf ein Verschulden eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen des Gastgebers beruht.

11.3 Für von dem Gast eingebrachte Sachen haftet der Gastgeber nach den gesetzlichen Bestimmungen (§§ 701 ff BGB).

11.4 Der Gastgeber haftet nicht für Leistungsstörungen, die im Zusammenhang mit Leistungen stehen, welche als Fremdleistungen lediglich vermittelt werden (z.B. Sportveranstaltungen, Theater- und Konzertbesuche, Ausstellungen usw.) und welche auch ausdrücklich als Fremdleistungen gekennzeichnet sind.

§ 12 Verantwortlichkeit und Freistellung von Ansprüchen bei WLAN- oder WiFi-Nutzung

12.1 Für die über das WLAN übermittelten Daten, die darüber in Anspruch genommenen kostenpflichtigen Dienstleistungen und getätigten Rechtsgeschäfte ist der Gast selbst verantwortlich. Besucht er kostenpflichtige Internetseiten oder geht er Verbindlichkeiten ein, sind die daraus resultierenden Kosten von ihm zu tragen. Er ist verpflichtet, bei Nutzung des WLANs das geltende Recht einzuhalten. Er wird insbesondere das WLAN weder zum Abruf noch zur Verbreitung von sitten- oder rechtswidrigen Inhalten nutzen; keine urheberrechtlich geschützten Güter widerrechtlich vervielfältigen, verbreiten oder zugänglich machen und die geltenden Jugendschutzvorschriften beachten. Es ist ausdrücklich untersagt, Filesharing-Webseiten zu besuchen, insbesondere Musik- und/oder Film-Downloads über den WLAN Zugang zu starten.

12.2 Der Gast stellt den Gastgeber von sämtlichen Schäden und Ansprüchen Dritter frei, die auf einer rechtswidrigen Verwendung des WLANs durch ihn gegen vorliegende Vereinbarung beruhen. Erkennt der Gast oder muss er erkennen, dass eine solche Rechtsverletzung und/oder ein solcher Verstoß vorliegt oder droht, weist er den Gastgeber auf diesen Umstand hin.

§ 13 Tierhaltung

13.1 Tiere, insbesondere Hunde, Katzen und dergleichen, darf der Gast nur dann in der Unterkunft halten oder zeitweilig verwahren, falls ihm dies durch den Gastgeber ausdrücklich erlaubt wurde. Die Erlaubnis gilt jedoch nur für den Einzelfall und kann widerrufen werden, falls Unzuträglichkeiten eintreten. Im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften haftet der Gast für alle Schäden, die durch die Tierhaltung entstehen.

§ 14 Verjährung

14.1 Hinsichtlich der Verjährung von wechselseitigen Ansprüchen des Gastes und des Gastgebers gelten die einschlägigen Normen des BGB.

§ 15 Rechtswahl und Gerichtsstand

15.1 Es findet deutsches Recht Anwendung, mit der Maßgabe, dass falls der Gast seinen gewöhnlichen Sitz im Ausland hat nach Art. 6 Abs. 2 der Rom – I Verordnung auch den Schutz der zwingenden Bestimmungen des Rechts genießt, das ohne diese Klausel anzuwenden wäre.

15.2 Gerichtsstand für Klagen des Gastes gegen den Gastgeber ist ausschließlich der Sitz des Beherbergungsbetriebes.

15.3 Für Klagen des Gastgebers gegen Kaufleute, juristische Personen des öffentlichen oder privaten Rechts oder Personen, die keinen allgemeinen Gerichtsstand in Deutschland haben oder die nach Abschluss des Vertrages ihren Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthaltsort ins Ausland verlegt haben oder deren Wohnsitz oder gewöhnlicher Aufenthaltsort zum Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt ist, wird der Sitz des Beherbergungsbetriebes als ausschließlicher Gerichtsstand vereinbart.

Reisebedingungen für Pauschalangebote der Gastgeber

Sehr geehrter Gast,

wir bitten Sie darum, dass Sie diese Bedingungen für Pauschalangebote aufmerksam durchlesen. Diese Reisebedingungen werden, soweit wirksam einbezogen, Bestandteil des Reisevertrages, den Sie – nachstehend „der Gast“ – mit dem jeweiligen Anbieter der Pauschale als Reiseveranstalter, nachstehend „RV“ abgekürzt, abschließen. Diese Reisebedingungen gelten ausschließlich für die Pauschalangebote der Anbieter. Sie gelten nicht für die Vermittlung fremder Leistungen (wie z. B. Gästeführungen und Eintrittskarten) und nicht für Verträge über Beherbergungsleistungen, bzw. deren Vermittlung. Die ARGE Dreiländereck (nachstehend ARGE genannt) ist ausschließlich der Herausgeber des vorliegenden Katalogs. Die ARGE ist nicht RV der Angebote. Vertragspartner des Gastes als Pauschalreiseveranstalter wird vielmehr im Buchungsfall ausschließlich der beim jeweiligen Pauschalreiseangebot bezeichnete Anbieter. Bitte beachten Sie außerdem, dass zum 01.07.2018 Änderungen im deutschen Reiserecht in Kraft treten! Diese sind in diesem Katalog noch nicht aufgeführt!

1. Vertragsschluss

1.1 Mit der Buchung (Reiseanmeldung), die mündlich, telefonisch, schriftlich, per Fax oder über das Internet erfolgen kann, bietet der Gast dem RV den Abschluss eines Reisevertrages verbindlich an. Grundlage seines Angebots sind die Reisebeschreibung, die Reisebedingungen und alle ergänzenden Informationen in der Buchungsgrundlage (Katalog, Gastgeberverzeichnis, Internet), soweit diese dem Gast bei der Buchung vorliegen.

1.2 Der Reisevertrag kommt mit der Buchungsbestätigung des RV an den Gast zustande. Sie bedarf keiner bestimmten Form. Bei oder unverzüglich nach Vertragsschluss erhält der Gast die schriftliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung übermittelt. Eine schriftliche Ausfertigung der Buchungsbestätigung kann unterbleiben, wenn die Buchung des Gastes kürzer als 7 Werktage vor Reisebeginn erfolgt.

1.3 Der die Buchung vornehmende Gast haftet für die vertragliche Verpflichtung von Mitreisenden, für die er die Buchung vornimmt, wie für seine eigenen, soweit er eine entsprechende Verpflichtung durch ausdrückliche und gesonderte Erklärungen übernommen hat.

2. Anzahlung/Restzahlung

2.1 Mit Vertragsschluss (Zugang der Buchungsbestätigung) und nach Übergabe eines Sicherungsscheins gemäß § 651 k BGB ist eine Anzahlung zu leisten, die auf den Reisepreis angerechnet wird. Sie beträgt, soweit im Einzelfall nichts anderes vereinbart und in der Buchungsbestätigung vermerkt ist, 10 % des Reisepreises.

2.2 Die Restzahlung ist, soweit der Sicherungsschein übergeben ist und feststeht, dass die Reise nicht mehr aus den in Ziffer 6. dieser Bedingungen genannten Gründen abgesagt werden kann, 3 Wochen vor Reisebeginn zahlungsfällig, falls im Einzelfall kein anderer Zahlungstermin vereinbart ist. Bei Buchungen kürzer als 3 Wochen vor Reisebeginn ist der gesamte Reisepreis sofort zahlungsfällig.

2.3 Abweichend von der Regelung in Ziffer 2.1 und 2.2 entfällt die Verpflichtung zur Übergabe eines Sicherungsscheins,

a) falls der RV eine juristische Person des öffentlichen Rechts ist, über deren Vermögen ein Insolvenzverfahren unzulässig ist.

b) falls die Pauschalreise nicht länger als 24 Stunden dauert, keine Übernachtung einschließt und der Reisepreis 75,00 € pro Person nicht übersteigt.

c) falls vertraglichen Leistungen keine Beförderung von und zum Urlaubsort beinhalten und vereinbart und in der Buchungsbestätigung vermerkt ist, dass der gesamte Reisepreis erst nach Reiseende vor Ort zu bezahlen ist. 2.4 Ist der RV zur Erbringung der vertraglichen Leistungen bereit und in der Lage und leistet der Gast Anzahlung oder Restzahlung nicht oder nicht vollständig zu den vereinbarten Fälligkeiten, ohne dass ein vertragliches oder gesetzliches Zurückbehaltungsrecht des Gastes besteht, so ist der RV berechtigt, nach Mahnung mit Fristsetzung vom Vertrag zurückzutreten und den Gast mit Rücktrittskosten gemäß Ziff. 3 dieser Bedingungen zu belasten.

3. Rücktritt durch den Gast

3.1 Der Gast kann bis Reisebeginn jederzeit von der Reise zurücktreten. Es wird empfohlen, den Rücktritt zur Vermeidung von Missverständnissen schriftlich zu erklären. Stichtag ist der Eingang der Rücktrittserklärung beim RV.

3.2 In jedem Fall des Rücktritts durch den Reise Teilnehmer stehen dem RV Ersatz für getroffenen Reisevorkahrungen und die Aufwendungen des RV wie folgt zu, wobei gewöhnlich ersparte Aufwendungen und die gewöhnlich mögliche anderweitige Verwendung von Reiseleistungen berücksichtigt sind:

Informationen zu den Gastaufnahmebedingungen

- a) bis zum 31. Tag vor Reisebeginn 10 % des Reisepreises
 - b) vom 30. bis zum 21. Tag vor Reisebeginn 20 % des Reisepreises
 - c) vom 20. bis zum 12. Tag vor Reisebeginn 20 % des Reisepreises
 - d) vom 11. bis zum 03. Tag vor Reisebeginn 60 % des Reisepreises
 - e) ab dem 3. Tag vor Reisebeginn und bei Nichtanreise 90 % des Reisepreises
- 3.3 Der Abschluss einer Reiserücktrittskostenversicherung wird dringend empfohlen.
- 3.4 Dem Gast bleibt es vorbehalten, dem RV nachzuweisen, dass ihm keine oder wesentlich geringere Kosten entstanden sind, als die vorstehend festgelegten Pauschalen. In diesem Fall ist der Gast nur zur Bezahlung der geringeren Kosten verpflichtet.
- 3.5 Dem RV bleibt es vorbehalten, anstelle der vorstehenden Pauschalen eine höhere, konkrete Entschädigung zu fordern, soweit der RV nachweist, dass ihm wesentlich höhere Aufwendungen als die jeweils anwendbare Pauschale entstanden sind. Macht der RV einen solchen Anspruch geltend, so ist der RV verpflichtet, die geforderte Entschädigung unter Berücksichtigung etwa ersparter Aufwendungen und einer etwaigen anderweitigen Verwendung der Reiseleistungen konkret zu beziffern und zu belegen.

4. Obliegenheiten des Reisenden (Mängelanzeige, Kündigung, Ausschlussfrist)

- 4.1 Der Reisende ist verpflichtet, eventuell auftretende Mängel unverzüglich dem RV anzuzeigen und Abhilfe zu verlangen. Ansprüche des Reisenden entfallen nur dann nicht, wenn die dem Reisenden obliegende Rüge unverschuldete unterbleibt. Eine Mängelanzeige gegenüber dem Leistungsträger, insbesondere dem Unterkunftsbetrieb ist nicht ausreichend.
- 4.2 Wird die Reise infolge eines Reisemangels erheblich beeinträchtigt oder ist dem Reisenden die Durchführung der Reise infolge eines solchen Mangels aus wichtigem, dem RV erkennbarem Grund nicht zuzumuten, so kann der Reisende den Reisevertrag nach den gesetzlichen Bestimmungen (§ 651e BGB) kündigen.
- 4.3 Der Reisende hat Ansprüche wegen nicht vertragsgemäßer Erbringung der Reiseleistung ausschließlich nach Reiseende innerhalb eines Monats nach dem vertraglich vorgesehenen Reisedatum gegenüber dem RV unter der in der Buchungsbestätigung angegebenen Adresse geltend zu machen. Eine fristwahrende Adresse geltend zu machen. Eine fristwahrende Anmeldung kann nicht bei beteiligten Leistungsträgern, insbesondere nicht gegenüber vermittelnden Tourismusstellen erfolgen. Eine schriftliche Geltendmachung wird dringend empfohlen. Ansprüche des Reisenden entfallen nur dann nicht, wenn die fristgerechte Geltendmachung unverschuldet unterbleibt.

5. Haftung

- 5.1 Die vertragliche Haftung des RV, für Schäden, die nicht Körperschäden sind, ist auf den dreifachen Reisepreis beschränkt, soweit ein Schaden des Reisenden weder vorsätzlich noch grob fahrlässig herbeigeführt oder der RV für einen dem Reisenden entstehenden Schaden allein wegen eines Verschuldens eines Leistungsträgers verantwortlich ist.
- 5.2 Der RV haftet nicht für Angaben und Leistungsstörungen im Zusammenhang mit Leistungen,
- a) die nicht vertraglich vereinbarte Hauptleistungen sind und nicht Bestandteil des Pauschalangebots des RV sind und für den Gast erkennbar und in der Reiseausschreibung oder der Reservierungsbestätigung als fremde Leistung bezeichnet sind, oder
 - b) während des Aufenthalts als Fremdleistungen lediglich vermittelt werden (z. B. Wellnessleistungen, Kinoeintritt, gef. Wanderungen, Tagesausflüge, usw.)

6. Rücktritt des RV

- 6.1 Der RV kann bei Nichterreichen einer Mindestteilnehmeranzahl nach Maßgabe folgender Regelungen zurücktreten:
- a) Die Mindestteilnehmerzahl und der späteste Zeitpunkt des Rücktritts durch den RV muss deutlich in der konkreten Reiseausschreibung oder, bei einheitlichen Regelungen für alle Reisen oder bestimmte Arten von Reisen, in einem allgemeinen Kataloghinweis oder einer allgemeinen Leistungsbeschreibung angegeben sein
 - b) Der RV hat die Mindestteilnehmerzahl und die späteste Rücktrittsfrist in der Buchungsbestätigung anzugeben oder dort auf die entsprechenden Prospektangaben zu verweisen.
 - c) der RV ist verpflichtet, dem Reisenden gegenüber die Absage der Reise unverzüglich zu erklären, wenn feststeht, dass die Reise wegen Nichterreichen der Mindestteilnehmerzahl nicht durchgeführt wird.
 - d) Ein Rücktritt des RV später als 3 Wochen vor Reisebeginn ist unzulässig.
- 6.2 Der Gast kann bei einer Absage die Teilnahme an einer mindestens gleichwertigen anderen Reise verlangen, wenn der RV in der Lage ist, eine solche Reise ohne Mehrpreis für den Gast aus ihrem Angebot anzubieten. Der Gast hat dieses Recht unverzüglich nach der Erklärung über die Absage der Reise durch den RV diesem gegenüber geltend zu machen.

7. Verjährung

- 7.1 Ansprüche des Gastes nach den §§ 651c bis f BGB aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, die auf einer vorsätzlichen oder fahrlässigen Pflichtverletzung des RV oder eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen des RV beruhen, verjähren in zwei Jahren.

Dies gilt auch für Ansprüche auf den Ersatz sonstiger Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des RV oder eines gesetzlichen Vertreters oder Erfüllungsgehilfen des RV beruhen.

7.2 Alle übrigen Ansprüche nach den §§ 651c bis f BGB verjähren in einem Jahr.

7.3 Die Verjährung nach Ziffer 8.1 und 8.2 beginnt mit dem auf das vertraglich vorgesehene Reiseende folgenden Tag. Fällt dieser Tag auf einen Samstag, Sonntag oder gesetzlichen Feiertag, so beginnt die Frist an dem nächsten nachfolgenden Werktag.

7.4 Schweben zwischen dem Kunden und dem RV Verhandlungen über den Anspruch oder die den Anspruch begründenden Umstände, so ist die Verjährung gehemmt, bis der Kunde oder der RV die Fortsetzung der Verhandlungen verweigert. Die Verjährung tritt frühestens drei Monate nach dem Ende der Hemmung ein.

8. Rechtswahl und Gerichtsstand

8.1 Auf das gesamte Rechts- und Vertragsverhältnis zwischen dem Gast und dem RV findet ausschließlich deutsches Recht Anwendung

8.2 Der Gast kann den RV nur an dessen Sitz verklagen.

8.3 Für Klagen des RV gegen den Gast ist der Wohnsitz des Gastes maßgebend. Für Klagen gegen Gast, die Kaufleute, juristische Personen des öffentlichen Rechts oder Personen sind, die ihren Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthaltsort im Ausland haben, oder deren Wohnsitz oder gewöhnlichen Aufenthalt im Zeitpunkt der Klageerhebung nicht bekannt ist, wird als Gerichtsstand der Sitz des RV vereinbart.

8.4 Die vorstehenden Bestimmungen gelten nicht,

a) wenn und insoweit sich aus vertraglich nicht abdingbaren Bestimmungen internationaler Abkommen, die auf den Reisevertrag zwischen dem Gast und des RV anzuwenden sind, etwas anderes zugunsten des Gastes ergibt oder

b) wenn und insoweit auf den Reisevertrag anwendbare, nicht abdingbare Bestimmungen im Mitgliedstaat der EU, dem der Gast angehört, für den Gast günstiger sind als die nachfolgenden Bestimmungen oder die entsprechenden deutschen Vorschriften.

Zur besseren Lesbarkeit werden in diesem Verzeichnis Personenbezeichnungen oder personenbezogene Substantive und Pronomen in der männlichen Sprachform angeführt. Entsprechende Begriffe gelten im Sinne der Gleichbehandlung geschlechtsneutral. Dies beinhaltet keinerlei Wertung - es soll keinesfalls eine Geschlechterdiskriminierung oder eine Verletzung des Gleichheitsgrundsatzes ausgedrückt werden.

Impressum

Herausgeber:

ARGE Dreiländereck

Dreisesselstraße 8, 94089 Neureichenau

Tel. 08583 960120

info@dreilaendereck-bayerischer-wald.de

www.dreilaendereck-bayerischer-wald.de

Konzept und Gestaltung:

Freunde der guten Idee GmbH

Stadtplatz 1, 94078 Freyung

www.fdzi.de

Fotos:

Tourismusingformationen

der Dreiländereckgemeinden und

der beteiligten Beberbergungsbetriebe,

Daniela Blöching, WOIDventure, FNL,

CK-lightART Christian Kronawitter, Brennweiten Media

Druck:

PASSAVIA Druckservice GmbH & Co. KG

Medienstraße 5b, 94036 Passau

Stand:

Januar 2021

Klassifizierungen

Klassifizierung von Hotels, Gasthäusern, Pensionen und Ferienzimmern, Ferienhäusern und -wohnungen:

Die bei den einzelnen Häusern aufgeführten Sterne sind das Ergebnis einer **freiwilligen Hotelklassifizierung/G-Klassifizierung** nach nationalem Standard bzw. einer **freiwilligen DTV-Klassifizierung** nach Kriterien des Deutschen Tourismusverbandes e.V. (DTV). Beherbergungsbetriebe ohne Sternebezeichnung haben sich bisher nicht an den Klassifizierungen beteiligt. Aufgrund des Fehlens von Sternen können keine Rückschlüsse auf den Ausstattungsstandard sowie das Niveau des Hauses gezogen werden.

Freiwillige Hotelklassifizierung

Nach den Richtlinien, die das bayerische Gastgewerbe und Institutionen der bayerischen Tourismusverbände erarbeitet haben. Je nach Standard werden 1 bis 5 Sterne vergeben:

- ★ = Tourist
- ★★ = Standard
- ★★★ = Komfort
- ★★★★ = First Class
- ★★★★★ = Luxus

Für die Spitzenbetriebe innerhalb der einzelnen Kategorien, die sich insbesondere auch dadurch auszeichnen, dass sie ein besonders hohes Maß an Dienstleistung bieten, wurde der Begriff „Superior“ eingeführt. Betriebe die neben den Sternen diesen Zusatz z. B. ★★★S führen dürfen, erreichen bei der Gesamtpunktzahl die erforderlichen Punkte der nächsthöheren Kategorie, können aber dort nicht eingestuft werden, da sie die Mindestkriterien der nächsthöheren Kategorie nicht erreichen.



Pfoten-Klassifizierung



In Deutschland leben rund 10 Mio. Hunde. Immer öfter entscheidet die Verfügbarkeit einer hundegerechten Unterkunft über die Urlaubswahl. Der Trend zum Urlaub mit dem Hund in Deutschland ist ungebrochen. Da es eine bundesweite Klassifizierung auf dem Deutschen Markt bisher nicht gegeben hat, haben sich die Kooperationspartner DeineTierwelt, GLC und DTV entschieden, die Klassifizierung hundegerechter Unterkünfte in Deutschland umzusetzen. Die sogenannte „Pfoten-Klassifizierung“ erfolgt als Zusatz zu einer bestehenden DTV-Klassifizierung.

Freiwillige DTV-Klassifizierung

Je nach Ausstattung werden nach Überprüfung durch eine Kommission nachstehende Qualitätskriterien vergeben.

- ★
Einfache und zweckmäßige Gesamtausstattung des Objektes mit einfachem Komfort. Die erforderliche Grundausstattung ist vorhanden. Altersbedingte Abnutzungen sind möglich.
- ★★
Zweckmäßige und gute Gesamtausstattung mit mittlerem Komfort. Die Ausstattung ist in einem guten Erhaltungszustand und in solider Qualität.
- ★★★
Wohnliche Gesamtausstattung mit gutem Komfort. Die Ausstattung ist von besserer Qualität, bei optisch ansprechendem Gesamteindruck.
- ★★★★
Höherwertige Gesamtausstattung mit gehobenem Komfort. Ansprechende Qualität mit einem aufeinander abgestimmten Gesamteindruck.
- ★★★★★
Erstklassige Gesamtausstattung mit exklusivem Komfort. Großzügiges Angebot in herausragender Qualität mit sehr gepflegtem, außergewöhnlichem Gesamteindruck.



Freiwillige G-Klassifizierung

Die Deutsche Klassifizierung für Gasthäuser, Gasthöfe und Pensionen wendet sich an nach dem Gaststättengesetz konzessionierte Beherbergungsbetriebe mit mehr als 9 Gästebetten und nicht mehr als 20 Gästezimmern, die keinen Hotelcharakter aufweisen und in deren Betriebsname der Begriff »Hotel« nicht enthalten sein darf. Wie bei ihrer »großen Schwester«, der Deutschen Hotelklassifizierung, sorgt eine strenge und regelmäßige Überprüfung der Häuser und Kriterien für eine hohe Akzeptanz der G-Sterne am Klassifizierungshimmel in Deutschland.

Gasthäuser, Gasthöfe und Pensionen werden in Kategorien von einem bis zu fünf Sternen eingestuft. Zur Unterscheidbarkeit der Klassifizierungssysteme für den Gast wird den Sternen stets ein »G« vorangestellt. »G-klassifizierte« Betriebe erhalten ein attraktives Emaille-Schild, das mit dem der Deutschen Hotelklassifizierung nicht verwechselt werden kann.



Betriebsausstattung & Auszeichnungen

 Wäsche wird gestellt	 Reiten	 Aufenthaltsraum
 Trockner	 Garten/Liegewiese	 Parkplatz
 Brötchenservice	 Bademöglichkeit	 Garage
 Geschirrspüler	 Hallenbad	 WLAN
 Waschmaschine	 Fitnessraum	 Spielplatz
 Frühstücksbuffet	 Sauna	 Fahrradverleih
 Lift	 Waldnähe	 Vegetarische Kost
 Allergiker	 Grillmöglichkeit	 Diät/Schonkost
 Barrierefrei	 Balkon	 Terrasse
 Tischtennis	 Haustier	 Solarium
		 Vegane Kost

 Markenpartner der Bayern Tourismus Marketing GmbH (by.TM)

 Nach by.TM-Kriterien klassifizierter Betrieb (3 bis 5 Bärchen)

 DLG-geprüfter Betrieb

 Goldsteig-Ge(h)nuss-Partner im Bayerischen Wald und Oberpfälzer Wald

 Zusammenschluss ganz besonderer bayerischer, uriger Häuser mit höchstem 3***-Standard

 Wellnesshöfe und Landhotels mit Prädikat

 Gastro-Management-Pass

 Zusammenschluss von echten Bauernhöfen die einen erlebnis- und abwechslungsreichen Urlaub am Bauernhof bieten

 Höfe die anhand vieler positiver Gästebewertungen vom Deutschen Landschriftenverlag mit Sitz in Bonn mit dem Prädikat „Von Gästen empfohlenes Haus“ ausgezeichnet wurden

 Online buchbarer Betrieb

 Bayerischer Wald Premium Partner

 Motorradfreundliche Hotel- und Gastronomiebetriebe

 ServiceQualität Deutschland

 Diese Gastgeber arbeiten mit dem Nationalpark zusammen. Sie informieren über entstehende Waldwildnis, Veranstaltungen und Besucher-einrichtungen des Nationalparks und halten persönliche Tipps für Sie bereit

 Fahrradfreundlicher Betrieb Bett + Bike (ADFC)

 Deutsche Gesellschaft für Ayurveda

 Zusammenschluss von Dienstleistungsbetrieben „Rund ums Pferd“ im Bayerischen Wald

 Bei diesen Gastgebern erhalten Sie die aktiv CARD Bayerischer Wald www.aktivcard-bayerischer-wald.de

 Besonders wanderfreundliche Gastgeber in Deutschland, garantiert durch bundesweite Qualitätsstandards

 Deutsches Jugendherbergswerk, Hauptverband für Jugendwandern und Jugendherbergen e.V.

Ihr Weg zu uns

